

## Ventas - Comercial - Calahonda

**220.000€**

**Calahonda**

**Comercial**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**



**2**



**55 m<sup>2</sup>**

#### ???? Restaurante de Día en Funcionamiento y con Historial Consolidado - En Venta en Calahonda, Andalucía  
Excelente oportunidad para adquirir un \*\*restaurante de día totalmente operativo y con muchos años de trayectoria\*\*, situado en el corazón de \*\*Calahonda\*\*, una de las zonas más populares de la Costa del Sol. Este negocio, \*\*en pleno funcionamiento\*\*, cuenta con una \*\*clientela fiel de locales y turistas\*\*, y goza de una excelente reputación por su comida de calidad, su ambiente acogedor y su servicio amable. \*\*Características principales:\*\* \* Ubicación privilegiada con \*\*alto paso de peatones\*\* y fácil aparcamiento \* \*\*Cocina completamente equipada\*\*, lista para continuar la actividad desde el primer día \* Atractiva \*\*terraza soleada\*\*, ideal para desayunos, brunch y almuerzos \* \*\*Clientela fija\*\* y buena facturación durante todo el año \* Licencia de apertura diurna con \*\*potencial de ampliar horario a cenas\*\* \* Excelente oportunidad de crecimiento o rebranding Una \*\*oportunidad llave en mano\*\*, perfecta para restauradores con experiencia o parejas que busquen un cambio de estilo de vida en el soleado sur de España. ???? \*\*Contáctenos hoy mismo\*\* para más información o para concertar una visita. -

**Posición**

- Área Comercial
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

**Estado**

- Buen

**Vistas**

- Urbanas

**Cocina**

- Equipada

**Aparcamiento**

- Libre
- Calle





