

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 950.000€

**Puerto Banús**

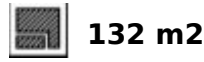
**Apartamento**



2



2



132 m2

Ático dúplex en Terrazas de Banús — Puerto Banús Situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Puerto Banús, Terrazas de Banús, este ático dúplex destaca por su excelente ubicación, a solo unos pasos de la playa, los restaurantes y las boutiques más selectas de la zona. El complejo ofrece seguridad 24 horas, amplios jardines, varias piscinas y plaza de garaje. La vivienda se distribuye en dos plantas: en la principal, encontramos dos dormitorios y dos baños, además de una terraza cerrada actualmente utilizada como comedor independiente del salón. En la planta superior hay un gran solarium, una sala multifuncional y un aseo. Una propiedad singular dentro de un entorno privilegiado, ideal para quienes valoran la ubicación, la seguridad y la vida en el corazón de Puerto Banús.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ 24 Horas Recepción

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

















