

Ventas - Apartamento - Estepona

460.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,292 EUR / año    IBI: 428 EUR / año    Basura: 116 EUR / año

 2

 2

 95 m2

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – Estepona Impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una urbanización muy solicitada de Estepona, a solo unos minutos del mar. Esta vivienda contemporánea ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf. La planta principal cuenta con una cocina totalmente equipada, una luminosa zona de salón-comedor con acceso a una terraza privada y 2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y armarios empotrados. En la planta superior se encuentra un solárium en la azotea con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de cenas al aire libre y relajantes atardeceres.   
 Destacados: \*Amplio solárium con vistas al mar y a la montaña \*Cocina exterior y zona de barbacoa \*Aire acondicionado y calefacción central \*Plaza de parking subterráneo + trastero \*Urbanización cerrada con piscina, jardines y seguridad 24h \*Ascensor Ubicado junto al Resina Golf & Country Club, cerca de cafeterías, tiendas y la playa, este ático es ideal como vivienda permanente, segunda residencia o inversión turística. Visitas fáciles – llaves en oficina. No pierda la oportunidad de adquirir este excepcional ático en una de las zonas más deseadas de Estepona.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de los Bosques</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>
<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Golf</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Solario</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Opcionales</li></ul>
<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li><li>✓ Paisajista</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li><li>✓ Caja fuerte</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li><li>✓ Privado</li></ul>
<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Golf</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li><li>✓ Contemporáneo</li></ul>		













































































