

Ventas - Casa - Campo Mijas

899.000€

Campo Mijas

Casa

Comunidad: 624 EUR / año

IBI: 1,152 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



4



4



208 m2



1050 m2

Totalmente renovada con altos estándares de calidad y con aislamiento térmico, esta lujosa villa de 4 dormitorios y 4 baños se encuentra en una tranquila calle de Campo Mijas, con jardines paisajísticos, aparcamiento seguro con portón eléctrico y videoportero. Dispone de dos amplias terrazas, una de ellas alrededor de la piscina de nueva construcción. La casa se distribuye en dos plantas: salón-comedor, moderna cocina americana, dos amplios dormitorios, ambos con ducha y baños en suite con calefacción por suelo radiante, un aseo de invitados en la planta de entrada y otro dormitorio independiente con ducha y un amplio estudio y trastero en la planta baja. Persianas eléctricas, agua, alcantarillado y cableado nuevos. Fácil acceso a todos los bares y restaurantes de El Coto y Fuengirola. Zona muy tranquila con videoportero y sistema de alarma. villa - Chalet, Campo Mijas, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 208 m², Terraza 200 m², Jardín/Terreno 1050 m². Posición : Suburbano, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Renovado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Reventa.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Reventa











































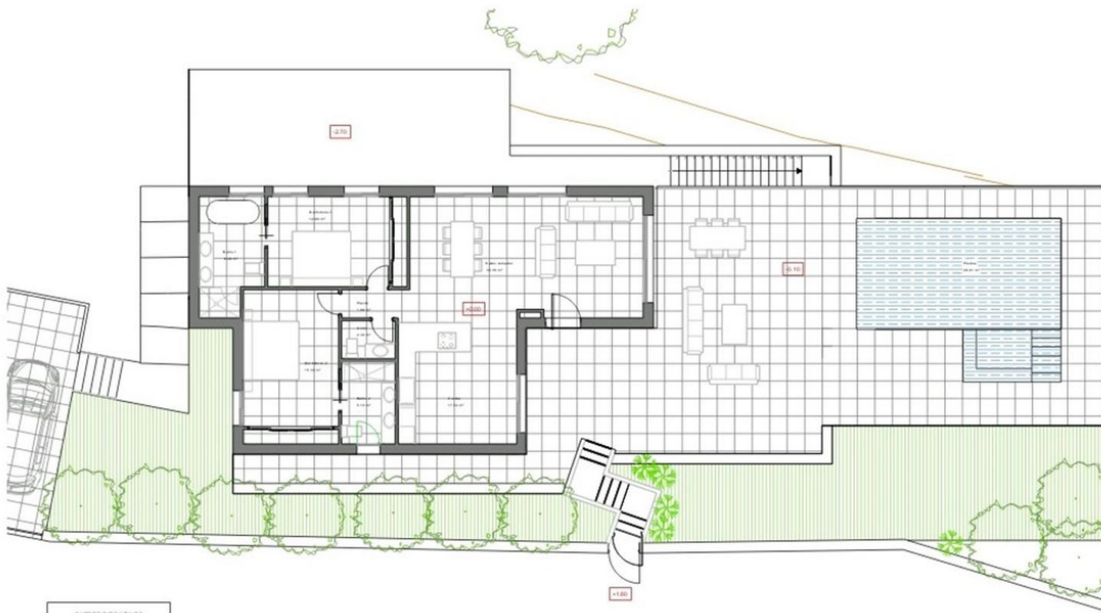












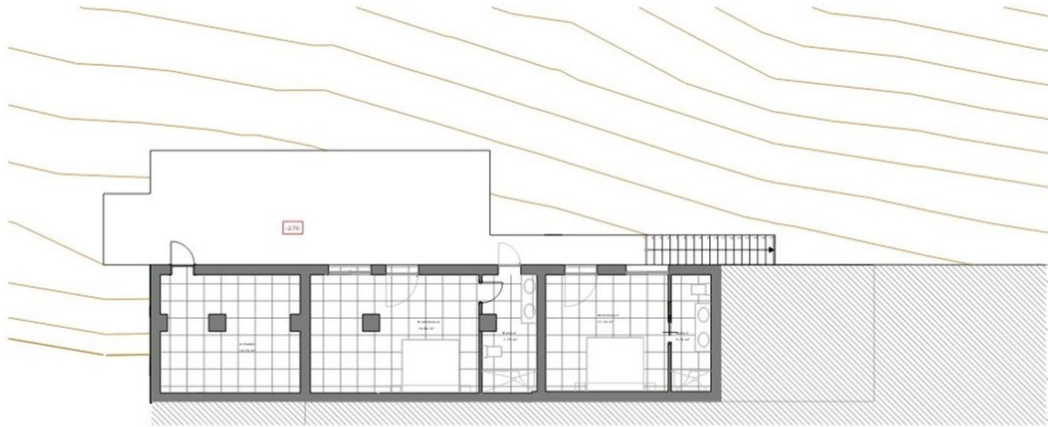
| SUPERFICIES VIVAS | |
|-------------------|------------|
| NOMBRE | SUPERFICIE |

| | |
|--------------|----------------------|
| PS2 | |
| Baño-4 | 3,75 m ² |
| Dormitorio-4 | 18,82 m ² |
| Área sala | 19,78 m ² |
| Dormitorio-3 | 17,78 m ² |
| Baño-3 | 3,75 m ² |

| SÚP. PLANTA 0 | |
|-----------------|-----------------------------|
| Dormitorio-1 | 12,88 m ² |
| Baño-1 | 6,46 m ² |
| Dormitorio-2 | 15,76 m ² |
| Área | 2,39 m ² |
| Baño-2 | 6,18 m ² |
| Cocina | 17,54 m ² |
| Área sala | 1,88 m ² |
| Área de entrada | 20,29 m ² |
| Paseo | 28,67 m ² |
| Total | 124,85 m² |

| SUPERFICIE COMPUTABLES | | |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| NOMBRE | SUPERFICIE | SÚP. CONSTRUIDA |
| PS2 | | |
| PLANTA 4 | 101,66 m ² | 41,66 m ² |
| PLANTA 5 | 31,01 m ² | 31,01 m ² |
| PLANTA 0 | 124,85 m ² | 124,85 m ² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL | 257,52 m² | 217,52 m² |





| SUPERFICIES ÚTILES | |
|--------------------|-----------------------------|
| NOMBRE | SUPERFICIE |
| PISO | |
| Sala | 7,16 m ² |
| Comedor | 19,82 m ² |
| Cocina | 10,76 m ² |
| Sanitario 1 | 11,76 m ² |
| San. 2 | 8,11 m ² |
| PLANTA 0 | |
| Sanitario 1 | 14,89 m ² |
| San. 2 | 8,48 m ² |
| Comedor | 19,82 m ² |
| Sala | 7,16 m ² |
| San. 3 | 8,11 m ² |
| Cocina | 11,88 m ² |
| Com. con asc. | 21,11 m ² |
| Pasillo | 10,67 m ² |
| Porche | 14,82 m ² |
| TOTAL | 184,51 m² |

| SUPERFICIE COMPUTABLES | | |
|------------------------------------|----------|-----------------------------|
| USO | USUARIO | SUP. (m ²) |
| PISO | PLANTA 0 | 107,69 m ² |
| | PLANTA 1 | 81,82 m ² |
| | PLANTA 2 | 104,40 m ² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL | | 294,91 m² |









































