

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

2.300.000€

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 3,000 EUR / año



3



2



296 m2

Descubra un ático exquisito y único, solo hay 8 modelos disponibles en los 4 edificios. ¡Es una propiedad MUY RARA en el mercado! Ubicada en el famoso puerto deportivo de Puerto Banús, ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y del puerto desde una terraza de 196 m² que rodea toda la vivienda y cuenta con 100 m² de superficie interior. Sumérjase en el epítome de la vida costera de lujo en Puerto Banús (situado frente al famoso Corte Inglés), donde le esperan una gran cantidad de boutiques de alta gama, restaurantes vanguardistas y opulentas actividades de ocio, todo ello bajo el glorioso clima de Marbella. Recientemente renovada con la máxima atención al detalle y adornada con un refinado diseño contemporáneo, cada espacio ha sido cuidadosamente optimizado para mostrar lo más destacado: las impresionantes vistas panorámicas del mar y las majestuosas montañas. ¡No durará mucho, llame ahora!

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado







































