

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

1.475.000€

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 7,464 EUR / año

IBI: 2,155 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



2



204 m2

Exclusivo apartamento en planta baja en Bahía de Banús – lujo, confort y ubicación privilegiada. Descubre este elegante apartamento de 2 dormitorios con baños en suite, situado en la prestigiosa urbanización Bahía de Banús, a solo unos pasos de la playa. La propiedad ofrece amplios espacios interiores con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. El luminoso salón se abre a una gran terraza con orientación oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde y las agradables noches mediterráneas. Además, cuenta con una plaza de garaje y un trastero, aportando comodidad y practicidad. Ubicada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, la urbanización cuenta con seguridad 24 horas, exuberantes jardines tropicales, piscinas, gimnasio y spa, garantizando un estilo de vida de máximo confort y privacidad. Una oportunidad única de vivir junto al mar, en un entorno tranquilo y sofisticado, a un paso de Puerto Banús y de todos los servicios.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Jardín

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ 24 Horas Recepción

Piscina

- ✓ Comunitaria

Cocina

- ✓ Equipada











































