

Ventas - Apartamento - Estepona

365.000€

Estepona**Apartamento****Comunidad: 792 EUR / año****IBI: 287 EUR / año****4****2****110 m²**

OPORTUNIDAD ÚNICA CERCA DEL CENTRO DE ESTEPONA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR. Ubicada en una de las zonas más demandadas de Estepona, a solo 5 minutos del casco histórico y a 10 minutos andando de la playa, esta luminosa propiedad orientada al sur ofrece comodidad, amplitud y una excelente conexión con todos los servicios: supermercados, colegios, restaurantes y transporte. La vivienda dispone de 4 dormitorios, 2 baños completos, cocina independiente y un amplio salón con salida directa a una terraza desde la que se disfrutan espectaculares vistas panorámicas al mar. Ideal como residencia familiar o inversión por su alto potencial de alquiler, incluye plaza de garaje y trastero en el precio. Una propiedad que reúne ubicación, vistas y calidad de vida en pleno corazón de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Climatización
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado
✓ Cerca de Puerto			✓ A/A Caliente
✓ Cerca de Tiendas			✓ A/A Frio
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Ciudad			
✓ Cerca de Colegios			
✓ Cerca de Marina			
✓ Urbanización			
Vistas	Características	Muebles	Cocina
✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales	✓ Equipada
✓ Montaña	✓ Ascensor		
✓ Urbanas	✓ Armarios Empotrados		
✓ Calle	✓ Cerca de Transporte		
	✓ Terraza Privada		
	✓ TV Satélite		
	✓ WiFi		
	✓ Trastero		
	✓ Suelo de Madera		
	✓ Doble acristalamiento		
	✓ Cerca de una Iglesia		
	✓ Fibra óptica		
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo	✓ Electricidad	✓ Barato
	✓ Garaje	✓ Agua Potable	✓ Urge venta
	✓ Comunitario	✓ Teléfono	✓ Casas de vacaciones
			✓ Inversion
			✓ Reventa







































