

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 1.300.000€

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,928 EUR / año IBI: 631 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**190 m2**

Este apartamento elevado en planta baja se encuentra en la codiciada zona de Buenavista, La Quinta, una prestigiosa comunidad residencial reconocida por su tranquilidad, seguridad y entorno espectacular. Ubicada en las hermosas colinas de Benahavís, a pocos minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y la Milla de Oro, esta exclusiva urbanización ofrece a los residentes la combinación perfecta de vida apacible y fácil acceso a los mejores campos de golf, restaurantes y servicios de la costa. La comunidad cuenta con jardines cuidados y una gran piscina, proporcionando un elegante y relajado estilo de vida mediterráneo. El apartamento en sí es espacioso, luminoso y está bellamente presentado. La sala de estar y comedor de planta abierta incluye una acogedora chimenea y se abre directamente a una terraza cubierta de 40 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la montaña de La Concha, los jardines comunitarios y el campo de golf de La Quinta. La cocina totalmente equipada incluye una encantadora zona de desayuno y un lavadero independiente para mayor comodidad. La propiedad dispone de dos amplios dormitorios y dos baños modernos, ambos con duchas a ras de suelo y calefacción por suelo radiante. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza principal y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio es igualmente confortable y cuenta con un baño independiente. El precio incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. Combinando confort, estilo y una ubicación inmejorable, este apartamento en Buenavista, La Quinta, es un hogar ideal para vivir todo el año o un perfecto refugio vacacional en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf

### Orientación

- ✓ Sur

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario









































