

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 550.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,788 EUR / año**

**IBI: 1,700 EUR / año**



**3**



**2**



**110 m2**

ÁTICO DÚPLEX DE LUJO CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR - Las Azaleas, Costa del Sol / Costa Blanca (Ubicación específica disponible bajo petición) Aproveche esta oportunidad exclusiva! Presentamos un magnífico ático dúplex listo para entrar a vivir que encarna a la perfección el estilo de vida mediterráneo. Esta propiedad ofrece una combinación excepcional de espacio, vistas y comodidades, todo con un precio fijado para un cierre rápido. Características Clave de la Propiedad: Tipo: Espacioso Ático Dúplex en dos niveles. Tamaño: Generosa superficie construida de 133m2 3 dormitorios y 2 baños modernos. Vida al Aire Libre: Amplia terraza privada que ofrece espectaculares e inigualables vistas al mar. Comodidades: Acceso a una hermosa piscina y jardín comunitarios. Parking: Plaza de aparcamiento segura para hasta dos vehículos (incluida en el precio). Estado: Excelente estado, listo para entrar a vivir, con armarios empotrados y un trastero dedicado. Confort: Orientación Sur-Norte-Oeste, además de calefacción central y aire acondicionado para el confort durante todo el año. Potencial: También incluye planos de proyecto existentes para aquellos que deseen explorar su gran potencial de renovación.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Inversion

### Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Privada

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

















