

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

**485.000€**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,596 EUR / año    IBI: 380 EUR / año**

**Basura: 76 EUR / año**



Bonito piso con mucha luz natural situado en la urbanización de Puebla Lucía, en el centro de Fuengirola. Construida en 1980, esta urbanización, con sus amplios jardines bien cuidados y tres piscinas comunitarias, es un oasis en plena ciudad. A la salida encontrará una gran variedad de restaurantes y cafeterías, y la playa y la estación de tren están a un corto paseo. El apartamento fue completamente reformado en 2006 y cuenta con calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones. Al entrar, un recibidor con armario empotrado da paso a un luminoso salón-comedor con puertas que dan a la terraza y una cocina americana totalmente equipada. La terraza, orientada al suroeste, recorre toda la longitud del apartamento y disfruta de abundante sol y bonitas vistas al jardín. A la izquierda del recibidor se encuentra un espacioso lavadero con espacio de almacenaje adicional, un dormitorio más pequeño con espacio para dos camas y un baño con ducha. El dormitorio principal se encuentra en el otro extremo del apartamento y cuenta con baño privado y armario. Hay aire acondicionado en el salón y en ambos dormitorios. El apartamento se vende amueblado. Hay aparcamiento comunitario.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Bueno

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario





















