

# Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

## 235.000€

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,284 EUR / año**



**1**



**1**



**44 m2**

¡Se vende encantador apartamento totalmente reformado en Hércules, Benalmádena Costa! Descubra este precioso apartamento de 1 dormitorio situado en el prestigioso Edificio Hércules, a un paso de la playa y de todos los servicios. La urbanización no tiene restricciones para la obtención de licencias turísticas (la semana pasada se celebró una asamblea y se votó a favor de las mismas). ¡Una gran oportunidad de inversión! Características del inmueble: • 52 m<sup>2</sup> construidos • 1 dormitorio y 1 baño • Acogedor salón con acceso a una terraza privada • Preciosas vistas al jardín y vistas parciales al mar • Cocina totalmente equipada • Totalmente amueblado como se ve • 5 piscinas comunitarias y amplias zonas verdes • Recepción y servicio de conserjería 24 horas • Aparcamiento comunitario Los gastos de comunidad incluyen el consumo de agua. Ubicación: Edificio Hércules, Benalmádena Costa – cerca de la playa, comercios y transporte público. ¡Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita!

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable









