

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 349.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,216 EUR / año**

**IBI: 487 EUR / año**



**2**



**1**



**99 m2**

Amplio ático dúplex de dos dormitorios con vistas panorámicas a las montañas y al campo circundante, situado en un popular complejo residencial en las colinas sobre Selwo, entre San Pedro de Alcántara y Estepona. La ubicación ofrece un entorno natural tranquilo a diez minutos en coche de la costa y las playas locales. La urbanización cuenta con excelentes instalaciones, como piscinas cubiertas y al aire libre, un gimnasio totalmente equipado, jardines paisajísticos y seguridad las 24 horas. La planta principal cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso a una terraza orientada al sur, una cocina equipada y un dormitorio con baño en suite. En la planta superior, un altillo tipo galería ofrece un espacio flexible ideal como segundo dormitorio, oficina o estudio, que da a una terraza privada con magníficas vistas. La venta incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.

### **Piscina**

✓ Comunitaria

### **Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

### **Características**

✓ Baño En-Suite

### **Jardin**

✓ Comunitario

### **Aparcamiento**

✓ Comunitario

























