

Ventas - Comercial - Calahonda

99.000€

Calahonda

Comercial

Comunidad: 864 EUR / año

 **28 m²**

LOCAL COMERCIAL EN PRIMERA LINEA DE PLAYA CON VISTAS AL MAR – POTENCIAL DE CONVERSION Oportunidad única de adquirir un local comercial en primera línea de playa perfectamente situado con vistas directas al mar y a solo unos pasos de la arena. Actualmente con uso comercial, el Ayuntamiento ha concedido permiso para su cambio a uso residencial, ofreciendo la posibilidad de crear un apartamento de 1 dormitorio y 1 baño con un diseño moderno y vistas impresionantes. Ubicado a poca distancia a pie de la playa, tiendas, restaurantes y todos los servicios, este inmueble combina comodidad y encanto. Gracias a su ubicación privilegiada y vistas al mar, es una opción ideal tanto para disfrutar de un estilo de vida frente al mar como para una inversión con gran potencial de alquiler vacacional.

Características principales: Ubicación en primera línea con vistas al mar Permiso concedido para cambio a uso residencial Posibilidad de distribuir en 1 dormitorio y 1 baño A poca distancia de la playa y servicios Excelente oportunidad de inversión o residencia No pierda la oportunidad de poseer una propiedad única en la costa con un sinfín de posibilidades. Tienda, Calahonda, Costa del Sol. Construidos 28 m². Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1^a Línea de Playa. Orientación : Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Regular, Necesita Reformas. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Playa, Jardín, Calle. Características : Cerca de Transporte, Restaurant. Jardín : Comunitario. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Inversión, Reventa.

Posición
 Primera línea de Playa
 Ciudad
 Área Comercial
 Lado de la Playa
 Cerca de Golf
 Cerca de Tiendas
 Cerca del Mar
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Urbanización
 Complejo 1^a Línea de Playa

Orientación
 Sur
 Suroeste
 Oeste

Estado
 Regular
 Necesita Reformas

Piscina
 Comunitaria

Vistas

Mar
 Playa
 Jardín
 Calle

Características

Cerca de Transporte
 Restaurant

Jardín

Comunitario

Aparcamiento

Libre
 Calle
 Más de uno

Categoría

Ganga
 Frente a la playa
 Barato
 Inversión
 Reventa







