

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 619.000€

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,108 EUR / año



2



2



142 m2

Elegancia moderna con vistas al mar y a la montaña en Fuengirola (con Licencia turística) Bienvenido a este moderno y elegante apartamento donde el diseño y el confort se combinan a la perfección para crear una atmósfera de sofisticada tranquilidad. El diseño de planta abierta permite que la luz natural fluya por todo el espacio, conectando el salón, el comedor y la cocina en una única zona social acogedora. Desde la amplia terraza se pueden disfrutar de impresionantes vistas tanto de la costa y la ciudad de Fuengirola como, aún más, del mar Mediterráneo: el lugar ideal para tomar un café por la mañana o relajarse mientras el sol se pone sobre la costa. El apartamento ofrece dos amplios dormitorios y dos elegantes baños, incluyendo un lujoso baño en suite en el dormitorio principal: un refugio privado de paz y relajación. Ambos dormitorios tienen acceso directo a la terraza, lo que refuerza la sensación de amplitud y conexión con el exterior. Además del sistema de aire acondicionado integrado, este apartamento cuenta con suelo radiante en todas las estancias —una comodidad muy apreciada durante el corto invierno español—. Otras características incluyen una plaza de aparcamiento privada y un amplio trastero, que aportan comodidad y funcionalidad. Ubicado dentro de una moderna urbanización cerrada construida en 2021, el complejo ofrece una excepcional gama de servicios. Disfrute de dos piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, sauna, baño turco y un gimnasio completamente equipado. La comunidad también dispone de espacios de \*coworking\*, elegantes zonas sociales e incluso un simulador de golf —todo pensado para un estilo de vida superior—. Situado a poca distancia a pie de la playa y a solo unos minutos de las principales zonas comerciales de Fuengirola, este apartamento combina el lujo con la comodidad del día a día. Un hogar —o inversión— perfecto en la soleada Costa del Sol. Distancias: Beach: 950 m 15min Fuengirola estacion de tren: 8 min Marbella: 25km, 30 Min Airoporto: 26Km 18 Min

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Este

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Categoría

- ✓ Lujo



































