

# Ventas - Casa - Mijas Costa

## 699.950€

Mijas Costa

Casa

IBI: 926 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



3



4.5



216 m2



321 m2

Esta impecable y cuidada vivienda familiar sale al mercado por primera vez desde su construcción en 2007. Ubicada en una zona tranquila de Calahonda, ofrece privacidad, amplios espacios y áreas versátiles para el día a día y para disfrutar con familia y amigos. Disfruta de vistas abiertas al valle y vistas al mar hacia la izquierda. En la planta de entrada encontramos un aparcamiento cubierto, terraza delantera, recibidor con aseo de invitados, un luminoso salón-comedor y una terraza acristalada que añade un espacio extra para todo el año. La cocina está completamente equipada y cuenta con lavadero independiente. En la planta superior hay una amplia terraza abierta y otra terraza cerrada, ideal como zona de desayuno al sol, barbacoa o espacio de yoga/relax. Desde aquí se disfrutan bonitas vistas abiertas al valle y al mar. En la planta de dormitorios hay tres dormitorios dobles, incluido un dormitorio principal con baño en suite, además de un baño compartido. La planta baja es el punto destacado de la vivienda. Ofrece un gran segundo salón con techos de doble altura, una segunda cocina/lavadero y una plancha Teppanyaki integrada, con salida directa a una amplia terraza y a la piscina privada. Un espacio perfecto para reuniones, descanso y vida exterior. Con amplios espacios interiores y exteriores, esta casa es ideal como residencia permanente o como inversión para alquiler vacacional. Y al no pertenecer a una comunidad, no hay cuotas ni restricciones, ofreciendo total flexibilidad para alquiler turístico. Una vivienda única, versátil y con un estilo de vida excepcional.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto















































