

## Ventas - Apartamento - Río Real

**1.100.000€**

**Río Real**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,084 EUR / año**

**IBI: 2,100 EUR / año**



**3**



**2**



**241 m<sup>2</sup>**

Magnifica oportunidad para adquirir dos aticos unidos. tras una reforma realizada en el 2020, el apartamento consta de dos salones independientes con chimenea, tres dormitorios y dos baños con suelo radiante. Su orientación es sureste, con cuatro terrazas, dos de ellas con vistas al campo de golf de Rio Real y las dos terrazas principales con magníficas vistas despejadas al mar. El apartamento tiene una facil reforma para poder hacer cualquier tipo de distribución ya que ahora estan unidos mediante la cocina. El apartamento tiene dos plazas de garaje.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Estado**

- ✓ Renovado Recientemente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono























