

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 395.000€

**Marbella**

**Apartamento**



Estudio reformado con vistas al mar en primera línea - Marbella Centro Descubre este exclusivo estudio completamente reformado ubicado en pleno corazón de Marbella, justo frente al puerto deportivo y la playa. Una joya junto al mar con un estilo moderno, elegante y lista para entrar a vivir. Características principales: - 45 m<sup>2</sup> perfectamente aprovechados - Vistas panorámicas al mar y al puerto - Orientación sur, muy luminoso todo el día - Reforma integral y diseño contemporáneo - Espacio abierto tipo loft, con zona de estar, dormitorio y cocina integrada - 1 baño completo con acabados de alta calidad - Aire acondicionado y armarios empotrados El edificio: - Acceso directo al paseo marítimo - Comunidad cuidada y tranquila - Cuota mensual aproximada: 71 €/mes Ubicación inmejorable: En primera línea de playa, frente al puerto deportivo y a un paso del casco antiguo, tiendas, restaurantes y todos los servicios. Vive la esencia del Mediterráneo desde tu ventana, con el sonido del mar y el ambiente de Marbella al alcance de la mano. Precio: 395.000 € Una propiedad ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia junto al mar. Reformada con materiales de primera calidad, lista para disfrutar desde el primer día.

**Posición**

✓ Primera línea de Playa

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente  
✓ Renovado Recientemente

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Puerto













