

Ventas - Apartamento - Elviria

465.000€

Elviria

Apartamento

Comunidad: 3,660 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



2



92 m2

Apartamento Luminoso Orientado al Suroeste en Elvira del Sol, Furuholmen, Elviria, Marbella Este Este espacioso y luminoso apartamento se encuentra en la segunda planta de la exclusiva comunidad Elvira del Sol-Furuholmen, en Elviria. Ofrece un entorno tranquilo y una ubicación céntrica. Recientemente repintado, la propiedad cuenta con dos dormitorios, ambos con acceso directo a la gran terraza descubierta y a los balcones. El amplio salón también da acceso a una terraza cubierta y acristalada, ideal para disfrutar del invierno o para recibir invitados, y el comedor adyacente también tiene salida a la terraza descubierta. Dispone de dos baños, uno de ellos en suite. La cocina está totalmente equipada y es funcional. Entre las características especiales destacan un trastero exterior y que el edificio dispone de ascensor. El Complejo: El apartamento forma parte de una urbanización privada, tranquila y con hermosos jardines de estilo mediterráneo, compuesta por 18 bloques con 10-11 apartamentos cada uno. Entre sus instalaciones y servicios se incluyen: • Restaurante en el recinto, abierto para desayunos, almuerzos y cenas, con música en vivo y eventos especiales durante las fiestas. • Dos pistas de tenis, cuatro pistas de petanca, green de prácticas de golf, club social y varias piscinas, incluyendo una piscina infantil y otra climatizada para uso en invierno. • Un ambiente agradable y sociable, muy popular entre los residentes noruegos permanentes. La Zona: Ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de todos los servicios esenciales: supermercados, bancos, restaurantes, farmacias, peluquerías, oficina de correos y dentistas. A solo unos minutos de las mejores playas de Marbella y de reconocidos clubes de playa como Nikki Beach, Hotel Don Carlos y La Cabâne en el Hotel Los Monteros. También se encuentra cerca de excelentes campos de golf como Santa María Golf, Santa Clara Golf y Marbella Golf & Country Club. Esta propiedad es ideal como residencia permanente o casa de vacaciones —un verdadero paraíso para compradores noruegos.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Regular

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa



























































