

## **Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa**

**295.000€**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 399 EUR / año**



**1**



**1**



**67 m2**

Ático en Venta en Benalmádena Costa - Tu refugio junto al mar Descubre este espectacular ático en Benalmádena Costa, a solo unos pasos de la playa y del encantador puerto. Con una superficie de 67 m<sup>2</sup>, este acogedor espacio cuenta con un dormitorio y un baño completo, ideal para disfrutar de la tranquilidad del hogar. La joya de la propiedad es su terraza soleada de 9 m<sup>2</sup>, donde podrás relajarte mientras contemplas las impresionantes vistas panorámicas al mar, perfectas para disfrutar de atardeceres inolvidables. Ubicado en una zona privilegiada, tendrás acceso a tiendas, campos de golf y colegios, lo que lo convierte en el lugar ideal para vivir o invertir. El inmueble se encuentra en excelente estado, completamente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir. Su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, cuenta con aire acondicionado para mantener la frescura en los meses más cálidos. La urbanización ofrece una piscina comunitaria y jardines donde podrás disfrutar de momentos de relax y diversión. También se ha considerado la accesibilidad, ya que el acceso está adaptado para personas con movilidad reducida. Incluye una plaza de garaje en el precio, lo que añade comodidad y valor a esta maravillosa propiedad. No pierdas la oportunidad de vivir en este hermoso ático que combina confort, ubicación y estilo.

¡Contáctanos para más información y ven a verlo! Apartamento en Planta Última, Benalmádena Costa, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 67 m<sup>2</sup>, Terraza 9 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Pueblo, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Puerto, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Comunitario. Categoría : Inversión.

- Posición**
- ✓ Área Comercial
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Puerto
  - ✓ Pueblo
  - ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Marina
  - ✓ Cerca de Marina
  - ✓ Urbanización

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Categoría**
- ✓ Inversión

- Orientación**
- ✓ Suroeste
  - ✓ Oeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Puerto
  - ✓ Panorámicas

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Cerca de una Iglesia

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario



































