

## Ventas - Apartamento - Marbella

725.000€

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,292 EUR / año

IBI: 1,522 EUR / año



3



2



151 m2

Una oportunidad fantástica en la codiciada urbanización de Parque Marbella. Ubicada en pleno centro, esta espaciosa propiedad de 3 dormitorios y 2 baños ofrece la ubicación y el encanto que muchos buscan. El luminoso salón ofrece un excelente espacio para disfrutar tanto de las comidas como de momentos de relajación frente al televisor. También se puede salir a una maravillosa terraza orientada al sur con vistas a la piscina, ideal para disfrutar de cenas al aire libre o una copa por la noche, sabiendo que tienes todo lo que Marbella ofrece justo a tu puerta. La cocina es amplia y, como valor añadido, cuenta con una cocina de gas conectada a gas natural, perfecta para quienes disfrutan cocinando. Los 3 dormitorios ofrecen cada uno su propio espacio único, destacando el dormitorio principal por su comodidad, ya que dispone de baño en suite y un vestidor ideal para quienes nunca tienen suficiente espacio. Parque Marbella goza de una ubicación inmejorable, permitiendo pasear hasta el paseo marítimo para disfrutar de una caminata por sus numerosos bares y restaurantes, o subir al Casco Antiguo para deleitarse con su historia y su exquisita gastronomía.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Regular
- ✓ Necesita Reformas

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa















































































