

## Ventas - Casa - Mijas Golf

# 385.000€

**Mijas Golf**

**Casa**

**Comunidad: 1,656 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**2**



**2**



**91 m<sup>2</sup>**

Magnífica casa en venta en una preciosa urbanización llena de cultura, con carácter andaluz, un ambiente animado, tres piscinas y preciosos jardines. Esta casa, recientemente reformada, presenta una encantadora arquitectura española y está distribuida en dos plantas, además de una planta baja con garaje para dos coches. DESCRIPCIÓN: En la planta principal se encuentra un amplio salón-comedor diáfano con chimenea y dos puertas correderas que dan a una preciosa terraza ajardinada con vistas despejadas. Cocina moderna con encimera de madera. Junto a la puerta de entrada hay un aseo con ducha. La primera planta consta de dos amplios dormitorios dobles (uno con balcón privado) y otro cuarto de baño con ducha. URBANIZACIÓN: Situada en una de las urbanizaciones más prestigiosas y con más carácter de la hermosa zona de Mijas Golf, a tan solo 10 minutos a pie de los fabulosos restaurantes y el spa del espectacular hotel/balneario de 5 estrellas "La Zambra". UBICACIÓN: Esta preciosa casa de estilo clásico, completamente reformada, está a la venta en Mijas Golf y goza de una ubicación ideal a tan solo 12 minutos en coche de las playas de la Costa del Sol y de las animadas localidades de La Cala de Mijas y Fuengirola. Conocida por sus dos campos de golf de campeonato, Los Lagos y Los Olivos, Mijas Golf ofrece mucho más que golf de élite. Servicios locales, restaurantes, supermercados e instalaciones deportivas se encuentran en las inmediaciones, y el ambiente tranquilo y residencial de la zona la convierte en el lugar perfecto para vivir todo el año o para disfrutar de unas vacaciones de lujo. EL VENDEDOR NOS HA INFORMADO DE LO SIGUIENTE: Gastos de comunidad: aprox. 138 € al mes (con descuento por pronto pago). IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): aprox. (pendiente de confirmación) al año. Recogida de basuras: aprox. 128 € al año. Una oportunidad única. Esta casa se venderá rápidamente, así que no la deje escapar. Llame ahora para reservar o concertar una visita.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Bosques

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Doble acristalamiento

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario  
✓ Privado  
✓ Paisajista  
✓ Mantenimiento fácil

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje  
✓ Más de uno

**Categoría**  
✓ Ganga  
✓ Golf  
✓ Reventa























