

Ventas - Apartamento - Atalaya

670.000€

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 4,560 EUR / año IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 250 EUR / año



Planta baja de esquina de 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite) con amplio y soleado jardín privado de 122 m² en Las Terrazas de Atalaya. Ubicado dentro de un complejo residencial moderno con amplios y cuidados jardines, varias piscinas comunitarias, zona de barbacoa, gimnasio al aire libre y pista de pádel, este apartamento ofrece un entorno exclusivo y una alta calidad de vida. Características principales - Planta baja de esquina con alta privacidad - Hall de entrada - Amplio salón-comedor de concepto abierto - Terraza privada de 45 m² - Jardín privado amplio y soleado de 122 m² - Acceso directo desde el salón y los dormitorios mediante puertas correderas - 2 dormitorios - 2 baños (dormitorio principal en suite y segundo baño amplio con bañera) - Cocina de diseño totalmente equipada - Lavadero independiente - Incluye 1 plaza de garaje subterráneo de 12,5 m² - Incluye 1 trastero Calidades y equipamiento - Electrodomésticos Siemens integrados - Sistema Quooker (agua filtrada fría, con gas y agua hirviendo) - Sistema de domótica en toda la vivienda - Climatización Airzone por estancia - Persianas eléctricas - Iluminación LED - Cortinas de cristal - Doble acristalamiento - Puerta de seguridad - Sistema de alarma - Sanitarios Porcelanosa y grifería Hans Grohe Ubicación - Entre Marbella, Benahavís y Estepona - A pocos metros de supermercado, centro comercial y colegio internacional - Atalaya Golf justo enfrente - Playa a 4 minutos en coche Garaje adicional Posibilidad de adquirir 2 plazas de garaje adicionales (12,5 m² cada una) por 20.000 € Lista para entrar a vivir y empezar a disfrutar desde el primer día.

Posición
✓ Primera línea de Golf
✓ Cerca de Golf
✓ Urbanización

Estado
✓ Excelente

Piscina
✓ Comunitaria

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio

Vistas
✓ Montaña
✓ Golf
✓ Campo
✓ Piscina
✓ Patio

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Ascensor
✓ Solario
✓ TV Satélite
✓ WiFi
✓ Paddle Tenis
✓ Pista de Tenis
✓ Trastero
✓ Barbacoa
✓ Domótica
✓ Fibra óptica

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Comunitario
✓ Privado

Seguridad
✓ Recinto Cerrado
✓ Alarma

Aparcamiento
✓ Subterráneo
✓ Garaje
✓ Calle

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Paneles Solares Térmicas

Categoría
✓ Golf
✓ Casas de vacaciones
✓ Inversión
✓ Lujo



























