

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 1.350.000€

**Marbella**

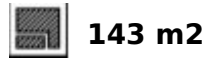
**Apartamento**



3



2



143 m2

Apartamento en una espectacular promoción de obra nueva situada en el corazón de Marbella, en la Costa del Sol, a tan solo 200 metros del paseo marítimo. Este fabuloso edificio, con un diseño espectacular, cuenta con 5 plantas y 16 apartamentos. Se vende una de las mejores unidades, ubicada en la 5ª planta, con 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal dispone de baño en suite y vistas al mar, mientras que los otros dos dormitorios ofrecen vistas a la sierra de La Concha y a la ciudad. La orientación del apartamento es sur, por lo que podrá disfrutar del sol durante todo el día. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. Además, el edificio dispone de un gimnasio para los propietarios, situado en la planta baja y con abundante luz natural gracias a sus claraboyas. Ubicado a poca distancia de todo tipo de servicios y a un paso de la playa y el puerto deportivo.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Domotica

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Cocina

- ✓ Equipada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático































