

**Ventas - Casa - Mijas**

**1.850.000€**

**Mijas****Casa****Comunidad: 1,800 EUR / año    IBI: 1,700 EUR / año****Basura: 149 EUR / año****4****4****486 m<sup>2</sup>****2100 m<sup>2</sup>**

Magnífica villa en la hermosa urbanización de Valtocado, cerca del pintoresco pueblo de Mijas. Esta exquisita villa combina a la perfección el carácter andaluz con el lujo contemporáneo. Desde su privilegiada posición, ofrece impresionantes vistas que abarcan desde el mar Mediterráneo hasta la Sierra de las Nieves, protegida por la UNESCO. Es una casa diseñada para celebrar la luz, el espacio y la serenidad. La planta principal cuenta con un luminoso salón de planta abierta, una acogedora sala de TV, un elegante comedor y una cocina totalmente equipada, todo ello con acceso a una amplia terraza cubierta con una cocina exterior profesional y barbacoa, ideal para comer al aire libre mientras se disfrutan de vistas panorámicas. Dominando el frondoso jardín y la reluciente piscina privada, este espacio invita a un estilo de vida fluido entre interiores y exteriores. En esta planta también se encuentra un cómodo dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. La planta superior es un santuario privado que alberga una elegante suite principal con vestidor, un lujoso cuarto de baño con ducha y bañera encastrada, y una hermosa terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Un segundo dormitorio con baño en suite completa este tranquilo refugio. En la planta inferior, los invitados disfrutan de un dormitorio independiente con baño en suite, una bodega, una atractiva zona de entretenimiento y cata de vinos, además de acceso directo al garaje y al lavadero. La luz natural, los materiales atemporales y el diseño refinado fluyen por toda la vivienda, creando un hogar de comodidad, privacidad y sofisticación discreta. Todo esto, a pocos minutos de Mijas Pueblo, Alhaurín Golf y con fácil acceso al aeropuerto de Málaga, la ciudad de Fuengirola y las playas de la Costa del Sol. Una residencia excepcional para quienes valoran la elegancia, las vistas y un estilo de vida verdaderamente privilegiado.

**Posición**  
 Cerca de Tiendas  
 Urbanización

**Orientación**  
 Sureste  
 Sur  
 Suroeste

**Estado**  
 Excelente

**Piscina**  
 Privada

**Climatización**  
 Aire Acondicionado  
 A/A Caliente  
 A/A Frio  
 Calefacción Central.

**Vistas**  
 Mar  
 Montaña  
 Campo  
 Panorámicas  
 Jardín  
 Piscina

**Características**  
 Terraza Cubierta  
 Armarios Empotrados  
 Terraza Privada  
 Solario  
 WiFi  
 Sala de Juegos  
 Trastero  
 Lavadero  
 Baño En-Suite  
 Suelos de Mármol  
 Barbacoa  
 Doble acristalamiento  
 Sótano  
 Fibra óptica

**Muebles**  
 Opcionales

**Cocina**  
 Equipada

**Jardín**  
 Privado  
 Paisajista

**Seguridad**  
 Portero Automático  
 Alarma  
 Caja fuerte

**Aparcamiento**  
 Garaje  
 Libre  
 Más de uno  
 Privado

**Servicios Públicos**  
 Electricidad  
 Agua Potable

**Categoría**  
 Lujo  
 Reventa















































