

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

**259.000€**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,260 EUR / año    IBI: 355 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**1**



**1**



**116 m<sup>2</sup>**



**8 m<sup>2</sup>**

Este encantador apartamento de esquina en planta baja, de un dormitorio y un baño, más espacioso de lo habitual, ofrece comodidad, amplitud y conveniencia en una urbanización a tan solo 5 minutos en coche del centro de La Cala de Mijas. El apartamento incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado. Los residentes disfrutan de acceso a tres magníficas piscinas comunitarias, amplios jardines, servicio de conserjería y videovigilancia las 24 horas para su tranquilidad. En su interior, la vivienda cuenta con un amplio dormitorio con gran armario empotrado, un recibidor con espacio de almacenamiento adicional y un moderno baño con calefacción por suelo radiante. El espacioso salón, del mismo tamaño que los apartamentos de dos dormitorios de la urbanización, incluye una chimenea y una ventana de servicio que conecta con la cocina totalmente equipada. En el exterior, una terraza parcialmente cubierta y parcialmente descubierta da a una pequeña zona ajardinada privada con agradables vistas a los jardines comunitarios, ideal para relajarse o recibir invitados. Además, dispone de aire acondicionado (con control independiente en el salón y el dormitorio) y persianas eléctricas en todas las ventanas. Situado en una urbanización tranquila y bien cuidada, este apartamento sería un refugio vacacional ideal o una residencia permanente en la Costa del Sol.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Chimenea  
✓ Baño

**Vistas**  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelo de Madera  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Fibra óptica

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Persianas Eléctricas  
✓ Portero Automático  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad

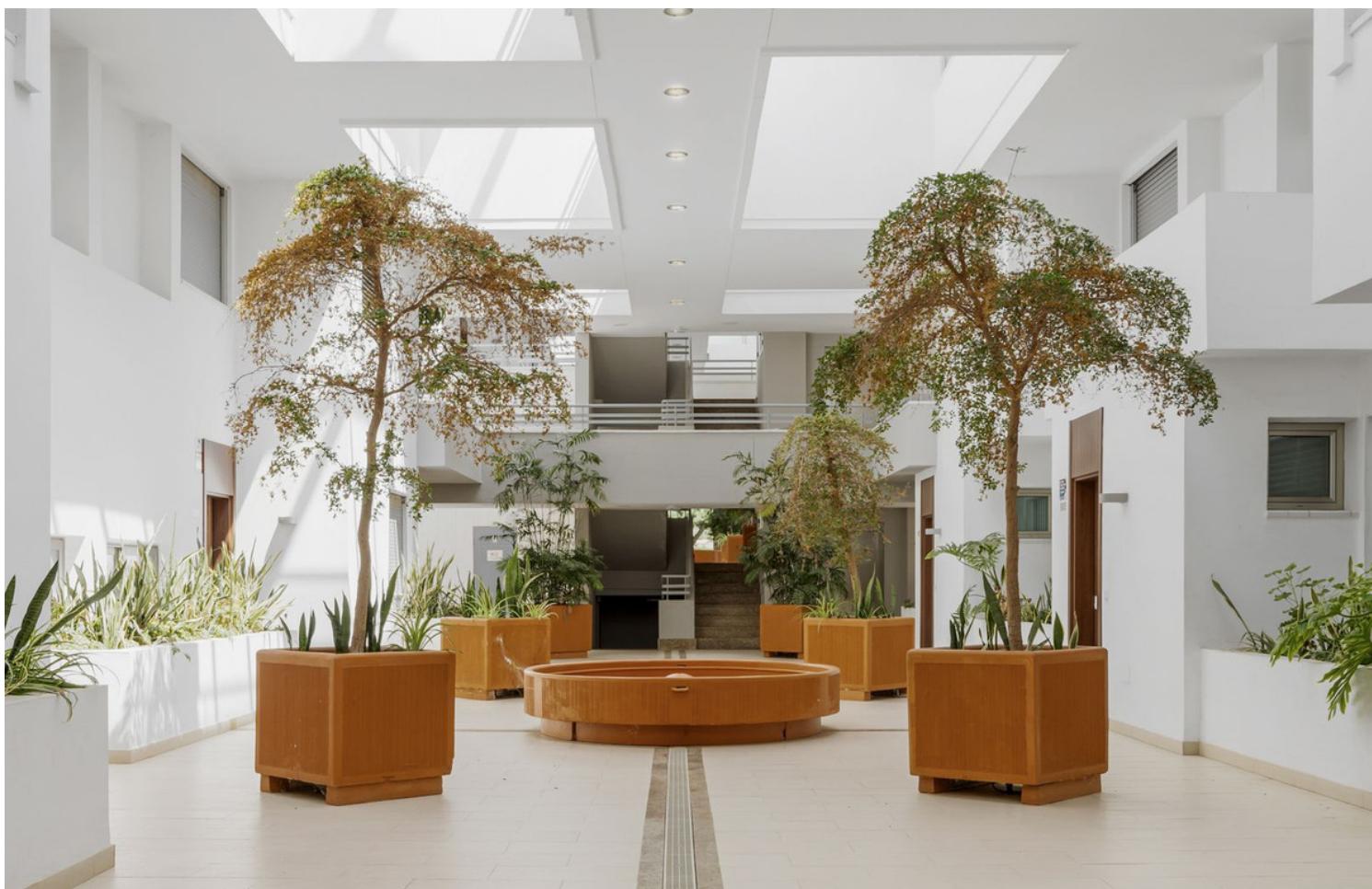
**Categoría**  
✓ Ganga  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión  
✓ Reventa  
✓ Contemporáneo





















## VIVIENDA TIPO B1dj (lateral izquierda)

ESCALA: VER ESCALA GRÁFICA

