

## Ventas - Apartamento - Bel Air

**499.000€**

**Bel Air**

**Apartamento**



**2**



**2**



**100 m<sup>2</sup>**

Este luminoso apartamento en una exclusiva urbanización recién construida en Bel Air, Estepona. Ofrece una distribución cómoda junto a unas vistas agradables hacia las zonas verdes comunitarias, además de una bonita perspectiva lejana al mar desde la terraza. La cocina viene instalada y equipada con electrodomésticos Bosch. 2 dormitorios y 2 baños. El almacenamiento resulta práctico gracias a los armarios empotrados, y la propiedad incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero. La vivienda forma parte de una urbanización cerrada y segura compuesta por varios bloques de baja altura, diseñados para disfrutar de un entorno tranquilo con amplias áreas comunes. Los residentes cuentan con piscina, gimnasio y una sala social con Wi-Fi, ideal tanto para teletrabajar como para recibir visitas. El piso dispone de dos dormitorios y dos baños, con el principal en suite con ducha y un baño familiar con bañera. El acabado general incluye puertas y baños completos, suelos de baldosa, aire acondicionado central, ventanas con doble acristalamiento y cerraduras de alta calidad. La terraza privada ofrece un espacio perfecto para relajarse al aire libre. Además, a pocos pasos se encuentra un supermercado de gran tamaño, lo que facilita el día a día.

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Características**

✓ Terraza Privada  
✓ Gimnasio  
✓ Trastero

**Jardín**

✓ Comunitario

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo  
✓ Garaje  
✓ Cubierto  
✓ Privado























