

Ventas - Casa - Estepona

450.000€

Estepona

Casa

Comunidad: 3,180 EUR / año IBI: 547 EUR / año

Basura: 133 EUR / año



2



2



91 m²

Este bien presentado adosado de dos dormitorios se encuentra en Villacana, una conocida comunidad frente al mar con un diseño tradicional de estilo pueblo andaluz, senderos peatonales tranquilos y abundante vegetación. La entrada conduce a una cocina totalmente equipada que se abre a un luminoso salón-comedor. Las amplias puertas correderas conectan directamente con la terraza orientada al sur, un espacio cómodo para disfrutar del sol, mañanas tranquilas o cenas al aire libre. En la planta superior se encuentran dos dormitorios: el principal con su propio baño en suite, y un segundo dormitorio con un baño independiente. Ambos cuentan con armarios empotrados y buena luz natural. La casa está ubicada cerca de la zona de playa de Villacana, a un breve paseo de la arena y muy próxima a los servicios de la comunidad. Los propietarios disfrutan de cuatro piscinas, jardines cuidados, restaurante en el complejo y un ambiente tranquilo con carácter de pequeño pueblo que hace que esta comunidad sea tan atractiva. Una opción sólida para quienes buscan una segunda residencia o una inversión con buen potencial de alquiler en un entorno frente al mar ya consolidado.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Urbanización
 - ✓ Complejo 1^a Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
 - ✓ Piscina de Niños

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Patio

- Características**
- ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Restaurant

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Reventa















