

## Ventas - Apartamento - Calanova Golf

# 580.000€

**Calanova Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,336 EUR / año    IBI: 422 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**2**



**79 m2**

Ático con Vistas al Mar y al Golf Moderno ático de 2 dormitorios y 2 baños situado en la urbanización Ipanema, en Calanova Golf. La propiedad ofrece vistas al mar y al campo de golf, orientación suroeste y una distribución luminosa con 79 m<sup>2</sup> construidos más 99 m<sup>2</sup> de terrazas. Ipanema cuenta con excelentes instalaciones, incluyendo piscinas exteriores, piscina interior climatizada, gimnasio y sauna. Ubicado cerca de La Cala de Mijas, tiendas, restaurantes y a solo unos minutos en coche del Aeropuerto de Málaga. Una opción ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutar de unas vacaciones. Tenemos las llaves en la oficina, contáctanos hoy mismo para programar tu visita.

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

































