

## Ventas - Apartamento - Mijas

# 379.600€

### Mijas

### Apartamento



2



2



100 m2



40 m2

Encantador apartamento en planta baja que hace esquina, con jardín privado y acceso directo a los alrededores naturales y a la playa del Charcón, situada a tan solo cuatro minutos caminando. Una vivienda especialmente atractiva para quienes buscan tranquilidad, amplitud exterior y un estilo de vida junto al mar, así como para quienes desean una inversión con excelente rentabilidad. El piso cuenta con un jardín privado de 40 m<sup>2</sup> que conecta directamente con la piscina comunitaria y con los senderos de El Faro, desde donde se llega fácilmente a la playa. Este espacio exterior dispone de zona de barbacoa y espacio suficiente para instalar un jacuzzi o una pequeña piscina, creando un rincón perfecto para disfrutar en cualquier momento del día. La terraza, amplia y soleada con 25 m<sup>2</sup>, se convierte en el lugar ideal para leer, descansar, trabajar desde casa o simplemente contemplar las vistas al mar. En el interior, la vivienda ofrece dos dormitorios luminosos y dos baños completos, aportando comodidad tanto para vivir como para alquiler vacacional. La cocina independiente está totalmente equipada y disfruta de agradables vistas a la montaña. La ubicación es uno de sus mayores atractivos. Situado en un complejo tranquilo con jardines y piscina comunitaria, el apartamento se encuentra a cinco minutos en coche de Fuengirola y a veinticinco minutos del Aeropuerto de Málaga, combinando serenidad con excelente conexión. Incluye además una plaza de aparcamiento privada y cerrada, ubicada a tan solo tres minutos caminando. Una oportunidad única para quienes desean vivir cerca del mar o invertir en una vivienda con gran potencial. El acceso directo desde el jardín hacia la playa y sus generosas zonas exteriores lo convierten en una de las propiedades más especiales de El Faro.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Aparcamiento

- ✓ Privado















