Ventas - Comercial - Fuengirola

725.000€

Fuengirola **Comercial**

Comunidad: 1,644 EUR / año **IBI: 1,000 EUR / año** **Basura: 200 EUR / año**



160 m2

Nos complace ofrecer a la venta la propiedad absoluta de esta increíble propiedad ubicada en el Paseo Marítimo Rey de España (primera línea de playa) en Fuengirola. Esta oportunidad es excepcional y se venderá rápidamente. Esta propiedad es una propiedad de primera calidad con un potencial infinito. Cuenta con 98 m² en la planta baja y 62 m² adicionales (160 m² en total). Anteriormente dos locales independientes, ahora uno solo, y actualmente funciona como una gran tienda de deportes con una magnífica fachada y tres grandes escaparates laterales, ya que hace esquina. La planta baja se puede convertir fácilmente en aparcamiento privado o dividir en tres locales. Podría ser un increíble bar/restaurante, tienda, mini supermercado o incluso convertirse en alojamiento. La propiedad también cuenta con uso exclusivo de una terraza en la parte delantera.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa


THE SPORTS SHOP · DEPORTES
SUPERMARKET


30
THE SPORTS SHOP · DEPORTES


SUPERMARKET


SOUVEN


SUPERMARKET


Babolat
Babolat
Babolat
Babolat




FRAGIL


Glamping


SUPERMARKET


Roland
Globo


KANSAS
BURGER










Roland


THE SPORTS SHOP - DEPORTES
SOUVE
3631 DWZ


THE SPORTS SHOP - DEPORTES


Reebok
Wilson
Babolat