

## Ventas - Apartamento - Marbella

**690.000€**

**Marbella**

**Apartamento**



Nueva Construcción en Marbella, a 2 minutos de la playa Piso de obra nueva en el corazón de Marbella, una oportunidad poco común en una zona donde prácticamente no quedan promociones nuevas. La vivienda cuenta con 2 habitaciones y 2 baños, y se entrega completamente equipada y amueblada, lista para entrar a vivir. El precio incluye además plaza de garaje. Ubicado a solo 2 minutos a pie de la playa, en una zona tranquila y bien conectada, combina ubicación privilegiada con las comodidades de una construcción moderna. Una opción ideal tanto como residencia habitual como para inversión. No tiene licencia turística.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Estado

- ✓ Excelente

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Categoría

- ✓ Lujo

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

















