

# Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol

## 790.000€

Hacienda del Sol

Apartamento

Comunidad: 4,140 EUR / año IBI: 1,150 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



4



3



209 m2

Impresionante Apartamento Reformado de 4 Dormitorios en Excelente Estado - Hacienda del Sol Este amplio y elegante apartamento, recientemente reformado, ofrece una combinación excepcional de confort, estilo y vida residencial de primer nivel en el codiciado complejo de Hacienda del Sol. Situado a solo unos minutos de la playa y a un corto paseo de todo tipo de servicios, su ubicación garantiza comodidad y tranquilidad a partes iguales. Renovado con excelentes calidades, la propiedad cuenta con cuatro dormitorios espaciosos y tres baños modernos, lo que la convierte en una opción ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alto potencial de alquiler. Su orientación sur-suroeste aporta una luminosidad natural magnífica durante todo el día y realza su ambiente acogedor. La amplia zona de estar y comedor incluye una elegante chimenea y conecta con una terraza parcialmente cubierta equipada con cortinas de cristal, creando un espacio exterior utilizable durante todo el año, perfecto para relajarse o recibir invitados. Los residentes de Hacienda del Sol disfrutan de una amplia variedad de instalaciones premium, entre ellas: • Cuatro piscinas comunitarias perfectamente mantenidas • Jacuzzi exterior • Gimnasio totalmente equipado • Sauna • Pistas de tenis • Servicio de conserjería y seguridad 24 horas La propiedad incluye además aire acondicionado frío/calor, plaza de aparcamiento subterránea y trastero privado. Una oportunidad única de adquirir un apartamento elegante y listo para entrar a vivir en una de las zonas mejor conectadas de la Nueva Milla de Oro, con proximidad a la playa, servicios de primera y un estilo de vida inmejorable.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

































