

Ventas - Apartamento - Fuengirola

368.000€

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 300 EUR / año



3



1



120 m²

Descubre este amplio y luminoso piso ubicado en el corazón del centro de Fuengirola, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Con solo 650 metros hasta la playa, esta propiedad combina comodidad y cercanía a todos los servicios esenciales como supermercados, colegios, restaurantes y transporte público; todo al alcance sin necesidad del coche. El inmueble es completamente exterior y se encuentra en un edificio con dos ascensores para mayor conveniencia. Se ofrece sin amueblar lo que brinda una excelente oportunidad para reformarlo según su estilo personal. Esta vivienda cuenta con características impresionantes: unos generosos 120 m² construidos distribuidos eficientemente entre entrada recibidor, cocina independiente con lavadero anexo, salón muy luminoso que da acceso a una gran terraza rodeando casi toda la edificación orientada hacia el sur-este, tres dormitorios amplios ideales para familias o grupos numerosos así como un baño completo. Construido en 1975 pero lleno potencial por su ubicación privilegiada. Perfecta tanto si buscas establecerse permanentemente cerca del mar o bien invertir buscando alta rentabilidad por alquiler gracias a su demanda constante. Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Bueno
- ✓ Necesita Reformas

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión















