

## Ventas - Apartamento - Marbella

**2.280.000€**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**



**2**



**3**



**120 m<sup>2</sup>**

Espectacular piso recién reformado en venta. Con 130 m<sup>2</sup> construidos y 117 m<sup>2</sup> útiles, cuenta con dos amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio baño ensuite, garantizando privacidad y confort. El dormitorio principal se complementa con una encantadora terraza que ofrece vistas inigualables a los jardines y al mar, creando un espacio perfecto para relajarse. El luminoso salón se abre a una enorme terraza, ideal para disfrutar de las impresionantes puestas de sol sobre el océano. La cocina abierta, totalmente integrada, está equipada con carpintería a medida, ofreciendo un ambiente acogedor y contemporáneo. Además, el piso incluye un cuarto de lavandería y un aseo de cortesía, añadiendo funcionalidad a tu día a día. La urbanización cuenta con servicios e instalaciones inigualables, incluyendo seguridad 24 horas, varias piscinas exteriores de agua salada, una piscina interior climatizada, zona de spa con jacuzzi y sauna, y un gimnasio completamente equipado. Este hogar no solo es un lugar para vivir, sino un estilo de vida que combina lujo y bienestar.

**Posición**

- ✓ Primera Línea de Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo



















