Ventas - Terreno - Hacienda Las Chapas

3.600.000€

Hacienda Las Chapas **Terreno**

4600 m2

En la exclusiva zona de Las Chapas se presenta una oportunidad única: Un terreno de más de 4.500m2 con proyecto. El proyecto contempla una vivienda de aproximadamente 800 m² distribuidos en tres plantas, incluyendo un elegante sótano con un garaje de gran capacidad. Cada espacio ha sido diseñado con calidades superiores, materiales de primer nivel y una arquitectura contemporánea que fusiona luz, diseño y naturaleza. La licencia de obras ya está presentada y en un par de meses estará aprobada. Existe la posibilidad de adquirir la villa en modalidad off-plan, con libertad para personalizar acabados (consultar precio), o bien comprar únicamente el terreno con el proyecto ya presentado, una opción ideal para quienes buscan invertir o desarrollar su propio concepto dentro de un marco arquitectónico aprobado. Una propiedad exclusiva en una de las ubicaciones más demandadas de Marbella.



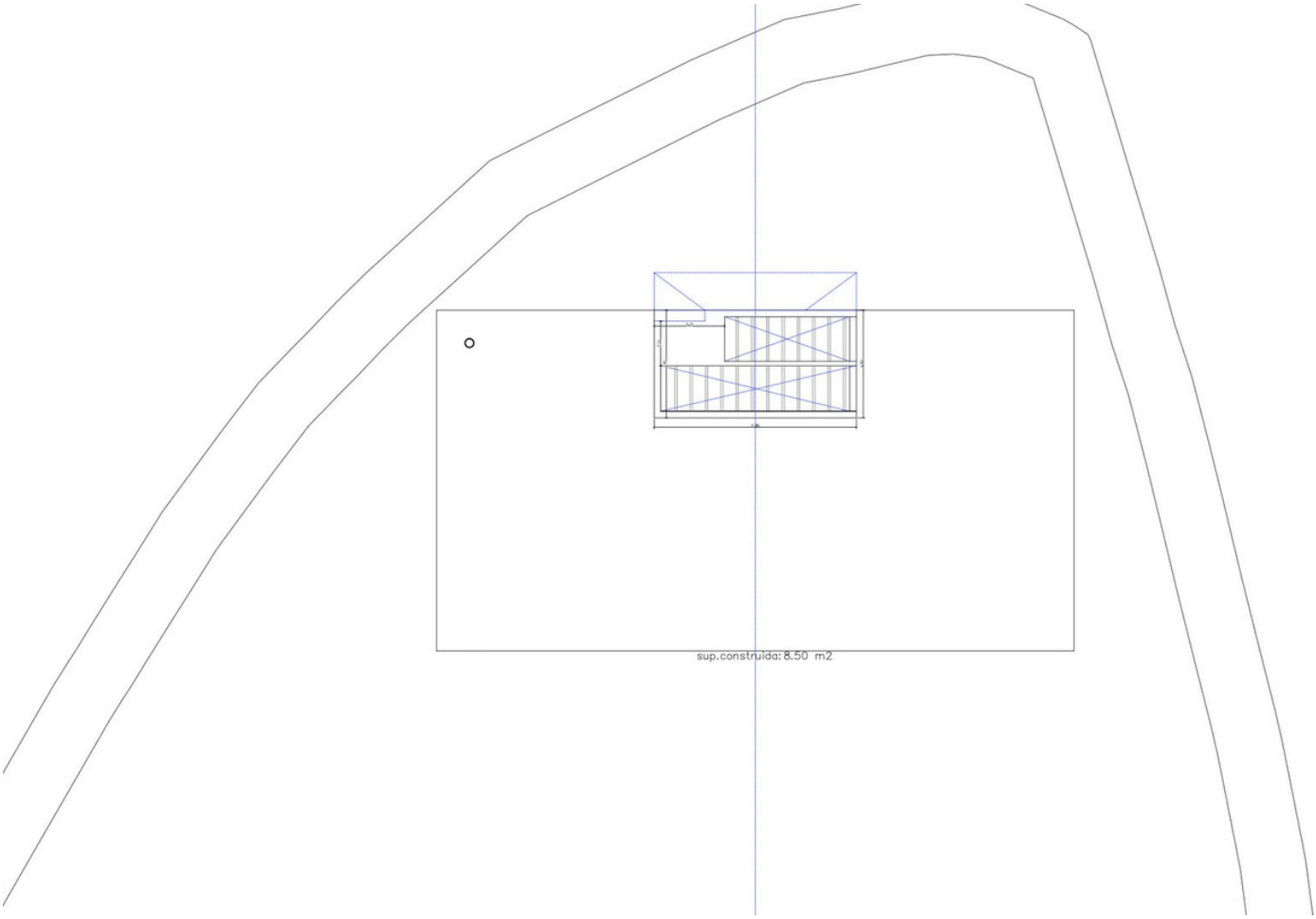


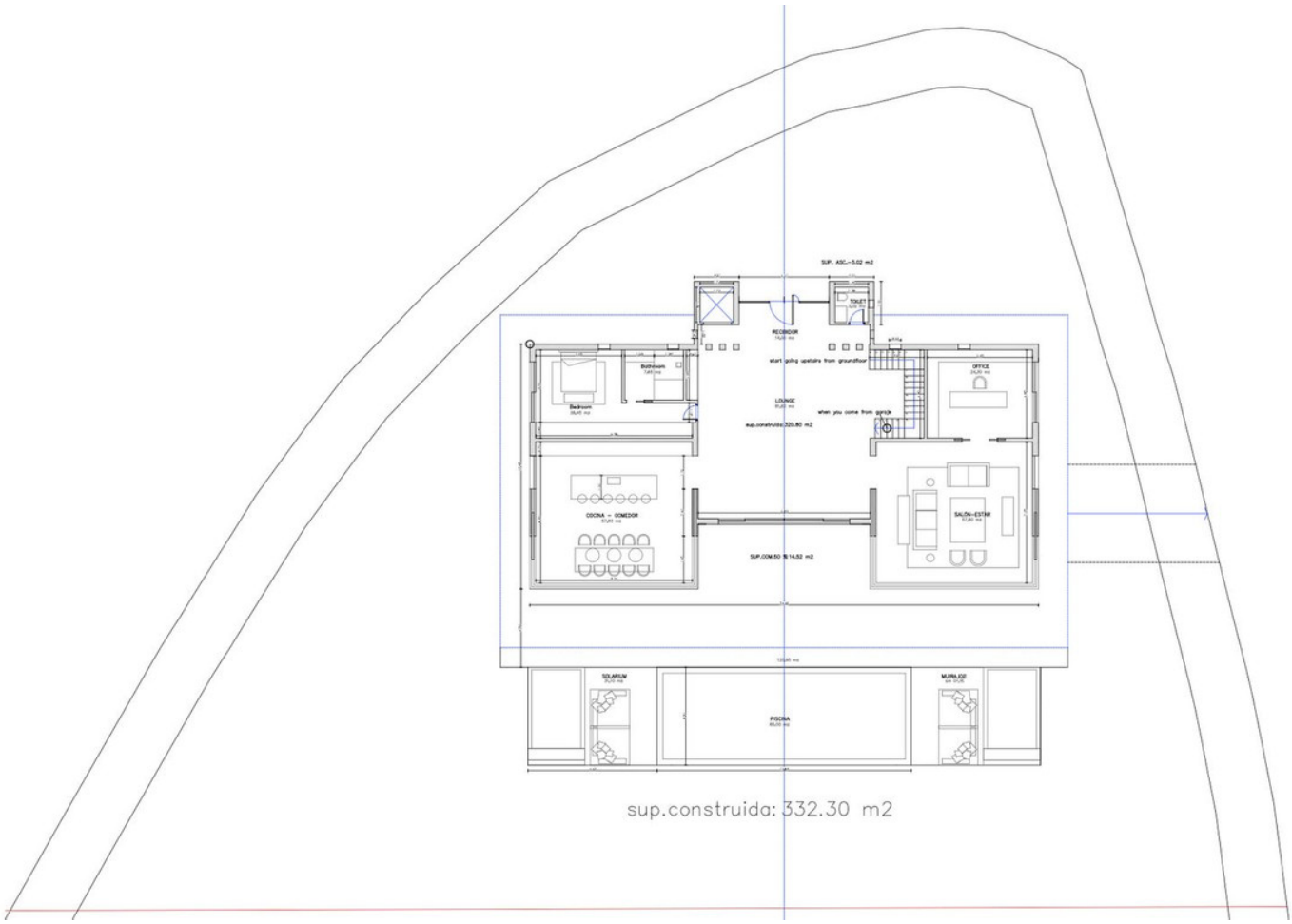




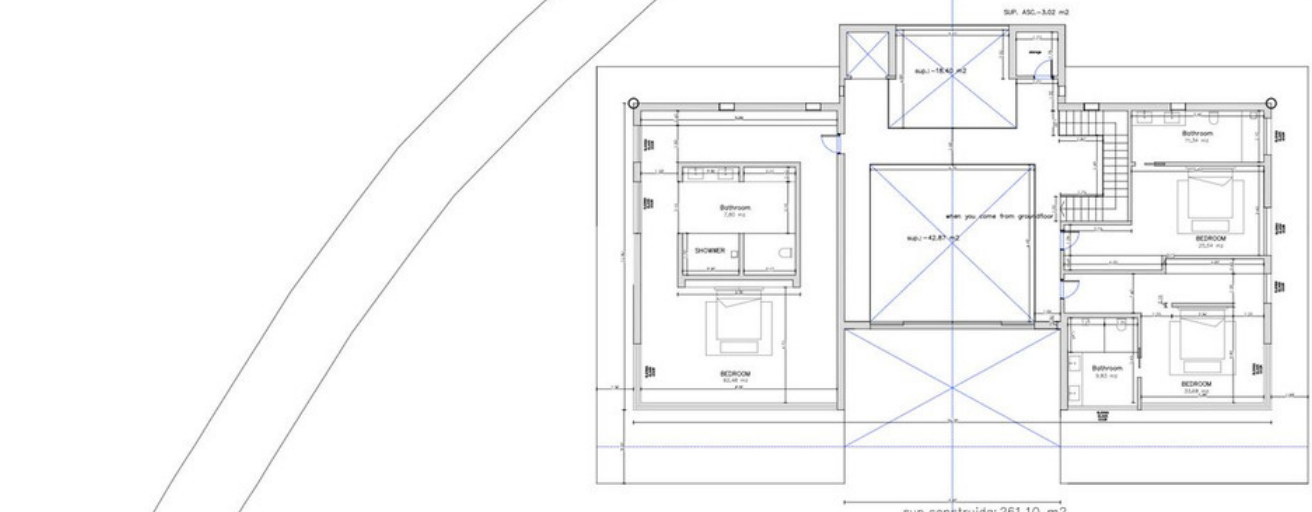




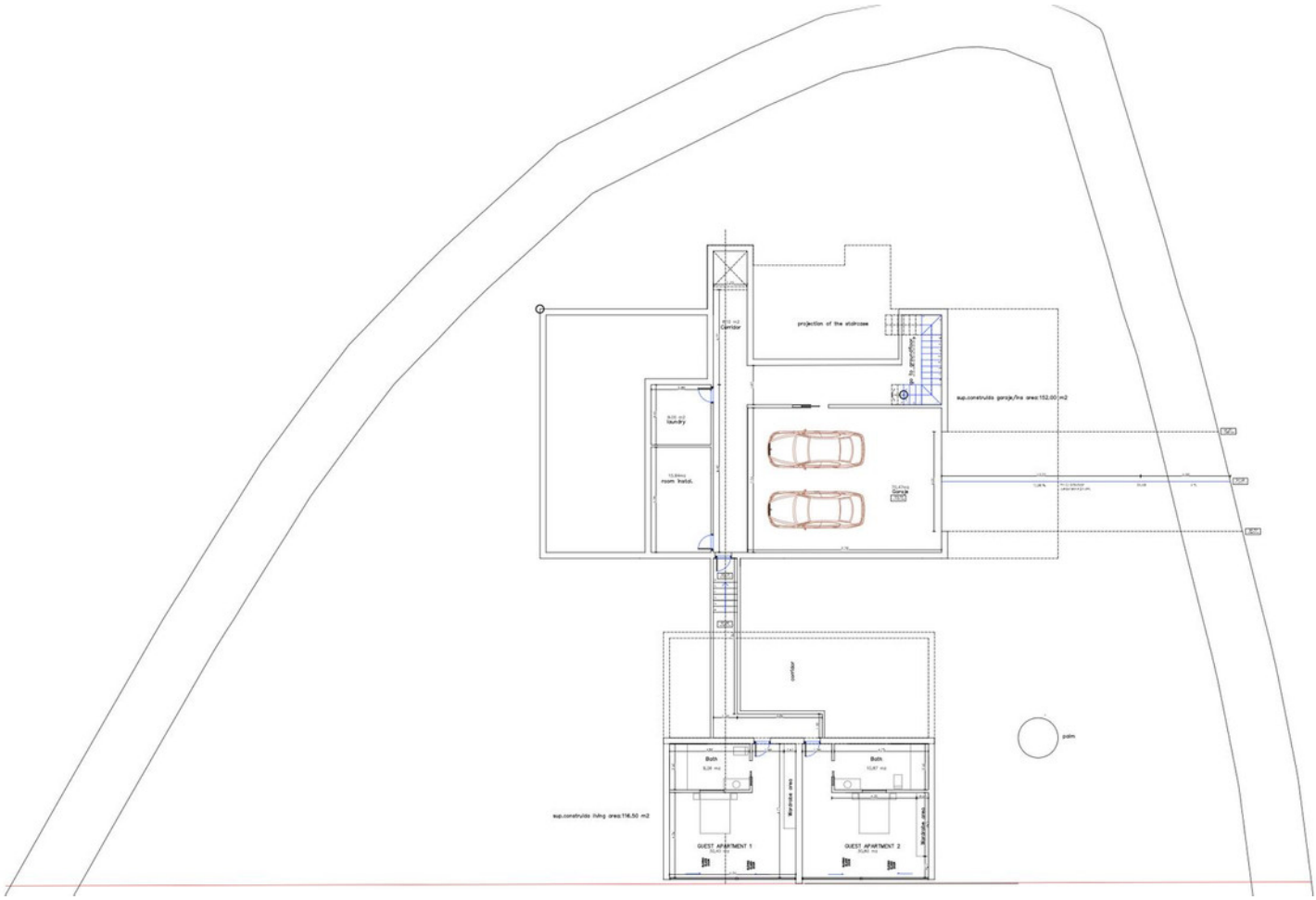

sup.construida: 8.50 m2



sup.construida: 332.30 m2



sup.construida: 261.10 m2


projection of the staircase
Corridor
sup.construida garaje/ina area:152,00 m2
laundry
room tratal.
Garaje
corridor
palm
Bath
Bath
Waranda area
Waranda area
GUEST APARTMENT 1
GUEST APARTMENT 2
sup.construida living area:116,50 m2