

Ventas - Comercial - Marbella

1.350.000€

Marbella

Comercial



10



350 m²

Edificio independiente en venta, activo bancario, libre de cargas y de ocupantes. La propiedad se compone de 4 apartamentos para reforma integral: Dos viviendas en planta baja, cada una con 2 dormitorios, 2 baños y aprox. 80 m². Dos apartamentos en primera planta, de 85 m² construidos, con 3 dormitorios y solárium privado de más de 50 m², donde existe la posibilidad de crear un cuarto dormitorio, así como instalar pérgola, zona chill-out o barbacoa. A tan solo 400 metros del mar, el edificio no pertenece a ninguna comunidad, por lo que permite obtener la licencia turística sin depender de terceros. Una gran oportunidad de inversión, ideal para alquiler vacacional o para desarrollar un pequeño proyecto boutique de apartamentos junto a la costa.

Posición

- Ciudad
- Suburbano
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques

Orientación

- Sureste
- Sur

Estado

- Necesita Reformas

Vistas

- Campo
- Urbanas

Características

- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario

Seguridad

- Recinto Cerrado

Muebles

- Sin Amueblar

Cocina

- Parcialmente Equipada

Jardín

- Comunitario

Aparcamiento

- Calle

Categoría

- Inversión
- Reventa

