

Ventas - Casa - Estepona

3.750.000€

Estepona

Casa

Comunidad: 16,800 EUR / año IBI: 2,397 EUR / año

Basura: 214 EUR / año



4



3.5



242 m²



107 m²

Casa Azul es una villa moderna de 4 dormitorios y 3 baños situada en primera línea de playa dentro del exclusivo complejo "The Edge" en Estepona. La vivienda ofrece un espacio abierto y muy luminoso gracias a sus grandes ventanales. Dispone de piscina privada, una amplia terraza y acceso directo a la playa. La villa se encuentra en una urbanización premium con spa y gimnasio. En el interior, cada dormitorio cuenta con baño ensuite y armarios empotrados. La distribución es sencilla y práctica. El salón principal se abre a la terraza y ofrece vistas claras al mar. El diseño está pensado para aportar comodidad con acabados limpios y modernos. Casa Azul es ideal para quienes buscan lujo con privacidad y seguridad. La ubicación aporta un gran valor a largo plazo. La combinación de estilo moderno y acceso directo a la playa crea una oportunidad difícil de encontrar. Los compradores verán una vivienda lista para disfrutar desde el primer día.

Posición
✓ Primera Línea de Playa
✓ Lado de la Playa
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Ciudad
✓ Cerca de Colegios

Orientación
✓ Sur

Estado
✓ Excelente

Piscina
✓ Privada
✓ Cubierta

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Calefacción Central.

Vistas
✓ Mar
✓ Panorámicas
✓ Piscina

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ Gimnasio
✓ Paddle Tenis
✓ Trastero
✓ Suelos de Mármol
✓ Jacuzzi

Jardín
✓ Privado

Seguridad
✓ Recinto Cerrado
✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
✓ Más de uno
✓ Privado

Categoría
✓ Frente a la playa
✓ Lujo



























































