

Ventas - Apartamento - Fuengirola

1.098.000€

Comunidad: 4,488 EUR / año IBI: 678 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



3



2



173 m2

Este elegante ático dúplex disfruta de impresionantes vistas al mar y de una ubicación privilegiada en la codiciada zona baja de Higuern, a poca distancia a pie de la playa, de todos los servicios y de la estacin de tren. La propiedad combina a la perfeccin un diseo contemporneo, materiales de alta calidad y una abundante luz natural en todos sus espacios. El apartamento cuenta con una estilosa zona de saln y cocina de concepto abierto que se abre a una amplia terraza, cuidadosamente diseada tanto para el confort diario como para el entretenimiento. El lavadero existente ofrece la posibilidad de convertirse en un tercer bafo, aportando una mayor versatilidad a la vivienda. Dos amplias terrazas acristaladas ofrecen espectaculares vistas panorámicas al mar, creando el entorno perfecto para comer al aire libre, relajarse y disfrutar de inolvidables puestas de sol. Entre sus características adicionales se incluyen dos plazas de aparcamiento subterrneo, un trastero privado y acceso a una exclusiva zona de piscina para residentes. Los residentes disfrutan de una excepcional gama de servicios de primer nivel, que incluyen un Sport Club de última generacin, el Nagomi Spa, varios restaurantes, un supermercado internacional, servicios médicos, un club de pádel de alto nivel y colegios internacionales en las inmediaciones. Una vivienda refinada que combina a la perfeccin lujo, comodidad y un estilo de vida mediterráneo excepcional. Reconocidos restaurantes como Los Marinos Paco y Sollo Restaurante se encuentran cerca, mientras que la Playa de Torreblanca est a solo unos minutos a pie, ofreciendo un ambiente costero tranquilo. Fuengirola combina el encanto tradicional de una ciudad costera con una infraestructura moderna y una excelente conectividad, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia permanente como para inversin.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Bafo En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterrneo

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa























