

Ventas - Apartamento - Mijas

445.585€

Mijas

Apartamento



2



2



103 m²

Este exclusivo ático en venta en primera línea, situado en la prestigiosa urbanización Marina del Sol / Solvillas III, en La Cala de Mijas (Mijas Costa), ofrece una oportunidad única de disfrutar del Mediterráneo desde una ubicación privilegiada, con espectaculares vistas abiertas al mar, orientación ideal y la posibilidad de contemplar tanto el amanecer como el atardecer desde la vivienda. Ubicado en una tercera planta exterior, este penthouse destaca por su privacidad, luminosidad y carácter. La propiedad cuenta con 103 m² construidos, complementados por 20 m² útiles, que incluyen una elegante terraza de 18 m² y un acogedor jardín de invierno, creando espacios versátiles para disfrutar durante todo el año. La vivienda se distribuye en dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. El salón es luminoso y acogedor, con acceso directo a las zonas exteriores, lo que permite una perfecta conexión entre el interior y el exterior. Entre sus características destacan la calefacción individual mediante estufa de pellets, aire acondicionado frío/calor y su excelente orientación sur, que garantiza una abundante entrada de luz natural a lo largo del día. El inmueble, construido en 2008, se encuentra en buen estado de conservación. La propiedad incluye plaza de garaje privada en el precio y forma parte de una cuidada urbanización con piscina comunitaria, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria en una de las zonas más demandadas de La Cala de Mijas. Un ático singular en primera línea de mar, que combina vistas privilegiadas, confort y una ubicación inmejorable, a pocos minutos de playas, restaurantes, comercios y todos los servicios esenciales de la Costa del Sol.

Posición
✓ Urbanización

Orientación
✓ Sur

Estado
✓ Excelente
✓ Bueno

Piscina
✓ Comunitaria

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio

Vistas
✓ Mar
✓ Playa
✓ Puerto
✓ Jardín
✓ Piscina
✓ Urbanas
✓ Calle

Características
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ WiFi

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Comunitario

Seguridad
✓ Portero Automático

Aparcamiento
✓ Garaje

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable
✓ Teléfono

Categoría
✓ Frente a la playa
✓ Inversión
✓ Lujo
✓ Contemporáneo



















