

## Ventas - Casa - Estepona

**729.000€**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,320 EUR / año    IBI: 720 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**

 2

 2.5

 123 m<sup>2</sup>

NUEVA EXCLUSIVA A pocos pasos del mar, esta hermosa casa adosada renovada se encuentra en la urbanización muy solicitada de Laguna Beach en Estepona. Distribuida en dos niveles, la propiedad ofrece 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), un aseo de invitados, varias terrazas soleadas y un jardín privado con acceso directo a la piscina comunitaria. Se incluye una plaza de aparcamiento. Ubicada en un pequeño y tranquilo complejo residencial, los residentes disfrutan de jardines, dos piscinas y acceso privado directo a la playa a través de la Senda Litoral, ideal para paseos junto al mar y disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. A solo 10 minutos del centro de Estepona, cerca de colegios internacionales, supermercados, servicios de salud y restaurantes, con fácil acceso a la autopista y al aeropuerto internacional de Málaga. Se vende amueblada. Propiedad con licencia turística. Una oportunidad única, perfecta como residencia principal, casa de vacaciones o inversión de alquiler.

**Posición**  
✓ Primera línea de Playa  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Cerca de Marina  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Reformado Recientemente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ Chimenea

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Pista de Tenis  
✓ Baño En-Suite  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Frente a la playa  
✓ Reventa



32sj3hq1nzpsa31w



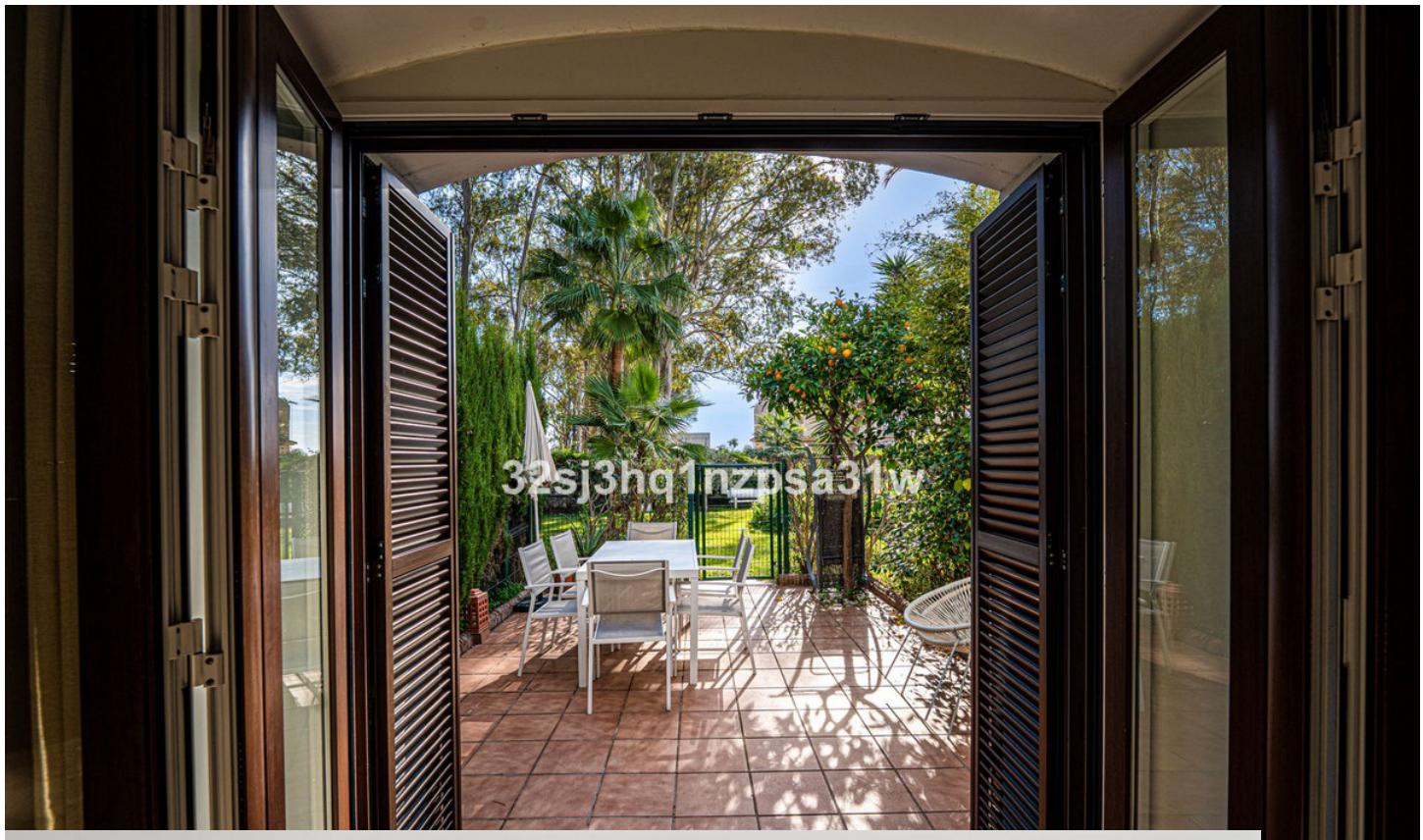
32si3hq1nzpsa31w



32sj3hq1nzpsa31w



32sj3hq1nzpsa31w



32sj3hq1nzpsa31w



32sj3hq1nzpsa31w













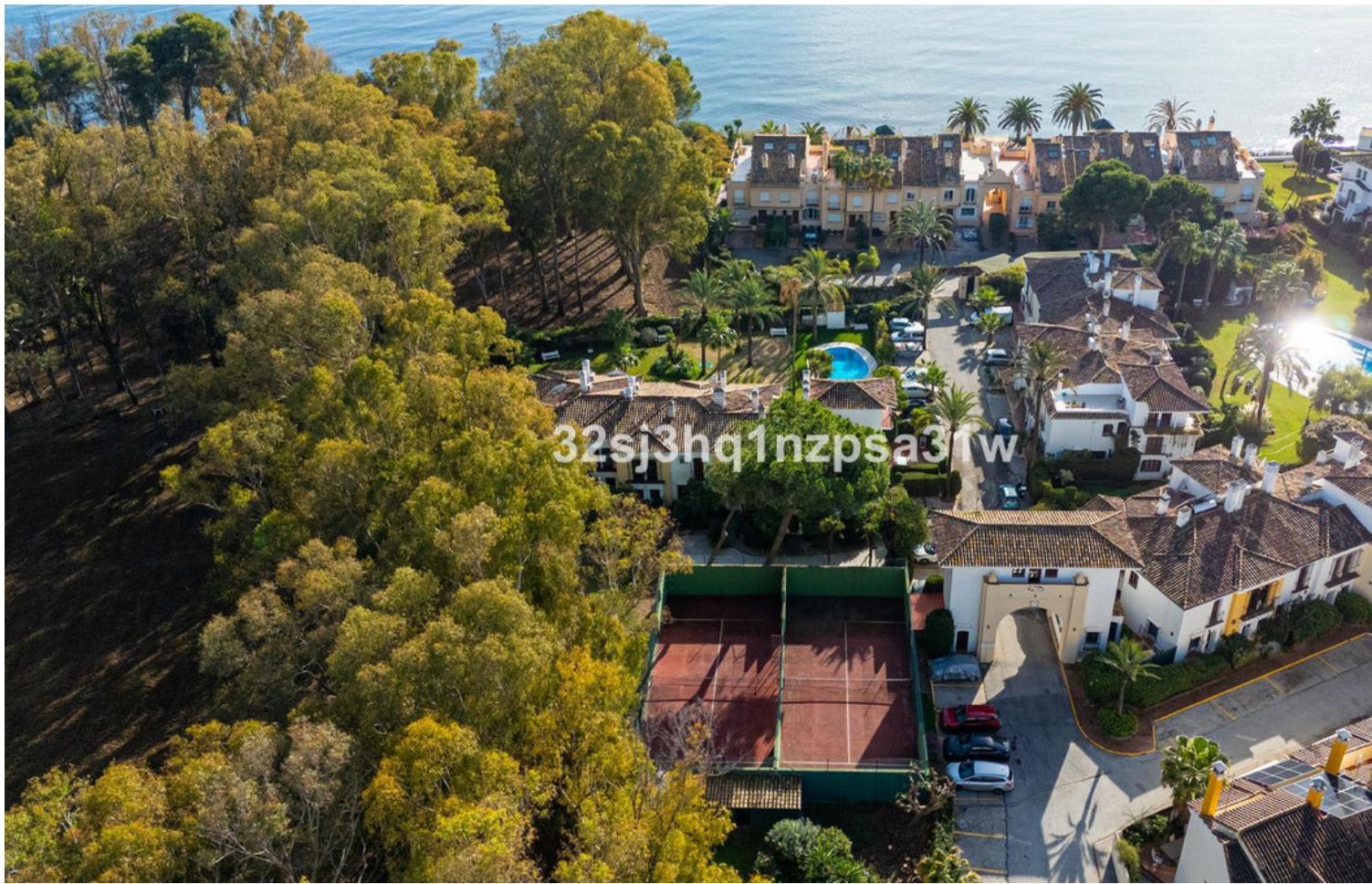


32sj3hq1nzpsa31w



32sj3hq1nzpsa31w





32sj3hq1nzpsa3 w



32sj3hq1nzpsa3



32sj3hq1nzpsa31w



32sj3hq1nzpsa31w

