

# Ventas - Apartamento - Marbella

## 545.000€

Marbella

Apartamento

Comunidad: 804 EUR / año

IBI: 229 EUR / año



2



2



75 m2

ÁTICO A 100 M DE LA PLAYA Edf Lepanto CASCO ANTIGUO DE MARBELLA Elegante ático reformado de 2 dormitorios y 2 baños. Ubicación privilegiada en el Casco Antiguo, a pasos de la playa y del emblemático Hotel Amará. Disfrute de vistas panorámicas y acabados de primera calidad en este impresionante refugio urbano de 75 m<sup>2</sup>. A un corto paseo del encantador casco antiguo de Marbella y del vibrante centro. Se vende completamente amueblado. Lujo listo para entrar a vivir. Amplios espacios diseñados para el estilo, la comodidad y la sofisticación.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo









