

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 249.500€

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,188 EUR / año**



**2**



**1**



**55 m2**

Bienvenido a este pequeño y compacto apartamento, pero muy bien diseñado, ubicado en la planta alta de la atractiva Benalmádena Costa. Aquí vivirá con una maravillosa vista abierta al mar que le brinda una fantástica sensación de espacio y luminosidad. A pesar de su tamaño compacto, la casa ofrece una distribución inteligente donde cada metro cuadrado está bien pensado y aprovechado, incluyendo una cocina totalmente equipada. El apartamento es perfecto como casa de vacaciones, inversión o para quienes buscan una vivienda de fácil mantenimiento cerca del mar. La ubicación es inmejorable, a solo 3-5 minutos a pie de la playa, a unos 10 minutos del puerto deportivo y a unos 18 minutos de la estación de tren. AEI tren le lleva fácilmente al aeropuerto de Málaga en unos 15 minutos. En los alrededores encontrará todo lo que necesita: el Parque de la Paloma, la Plaza Bonanza con restaurantes, cafeterías, supermercados, servicios y buenas comunicaciones, todo a un cómodo paseo de tres minutos. El apartamento actualmente no tiene licencia turística, pero la comunidad permite el alquiler a quienes la soliciten, lo que lo convierte en una opción interesante también como inversión. El apartamento se vende completamente amueblado, lo que facilita su mudanza o alquiler inmediato. Una vivienda ideal como apartamento vacacional, alojamiento o inversión inteligente en la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable































