


Ventas - Apartamento - Elviria


450.000€


Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año    IBI: 870 EUR / año    Basura: 180 EUR / año

 2

 2

 111 m2

Descubre el encanto de la vida costera en este apartamento de 123 m² recientemente reformado, ubicado en la tranquila zona de Elviria, Marbella. Ideal para quienes buscan comodidad, esta acogedora vivienda ofrece un salón amplio y luminoso, dos dormitorios confortables y dos baños modernos. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios, mientras que la terraza abierta ofrece agradables vistas, así como un espacio ideal para la privacidad y la relajación. La propiedad forma parte de una urbanización bien cuidada, con seis piscinas y exuberantes jardines, creando un auténtico oasis de tranquilidad a pocos pasos de la vibrante vida de Marbella. Disfruta de paseos tranquilos por las montañas verdes cercanas o de los campos de golf, playas de arena y una amplia oferta de tiendas y restaurantes en los alrededores. El apartamento incluye plaza de garaje subterránea. Se vende parcialmente amueblado.

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de los Bosques</li><li>✓ Urbanización</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>  | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>  | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li><li>✓ Con Calefacción</li></ul>              |
| <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Calefacción Central.</li></ul>   | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Bosques</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Suelos de Mármol</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente</li></ul>                                       |
| <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>   | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>   | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li><li>✓ Caja fuerte</li></ul>                          | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Calle</li><li>✓ Privado</li></ul> |
| <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>  | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Lujo</li><li>✓ Reventa</li></ul>                     |  |   |





















