

Ventas - Casa - New Golden Mile

1.695.000€

New Golden Mile

Casa

IBI: 2,086 EUR / año



4



3



200 m2



1246 m2

Maravillosa Villa en venta en zona residencial de Atalaya , en la urbanización Monte Biarritz, ideal para familias y aquellos que busquen privacidad a la vez de vivir en una zona consolidada . La propiedad se ubica en una parcela de 1246 m² , teniendo una edificabilidad del 0.36 la cual aun no esta agotada por lo que se puede ampliar mas la vivienda. La parcela cuenta con una amplia zona ajardinada , con una caseta , una piscina de 32m² de profundidad, orientada al Sur hace que sea muy luminosa casi a lo largo del todo d^{ia}. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la primera baja tenemos el patio de entrada, sal^{on} con zona de comedor en dos ambientes diferenciados, cocina equipada y amueblada, zona de lavadero, dos dormitorios , dos baños y porche frontal. En la planta primera disponemos de otros dos dormitorios y un cuarto de baⁿo. Una de las caracter^{isticas} que hace tener un gran encanto a esta villa son sus techos altos, con vigas de madera bien cuidadas, ser muy soleada e aluminosa todo el d^{ia} asⁱ como su localizaci^{on} muy cercana a san pedro de alc^{antara} a escasos minutos en coche y teniendo a la mano colegios, comercios y f^{acil} accesibilidad a la n-340 . La villa es de estilo rustico mezclado con modernidad, en perfecto estado de mantenimiento.

Orientaci^{on}

✓ Sur

Vistas

✓ Jardⁱⁿ
✓ Piscina

Aparcamiento

✓ Privado

Estado

✓ Excelente

Caracter^{isticas}

✓ Trastero
✓ Baⁿo En-Suite
✓ Barbacoa

Categor^{ia}

✓ Golf
✓ Lujo
✓ Reventa
✓ Contempor^{aneo}

Piscina

✓ Privada

Cocina

✓ Equipada

Climatizaci^{on}

✓ A/A Preinstalado

Jardⁱⁿ

✓ Privado

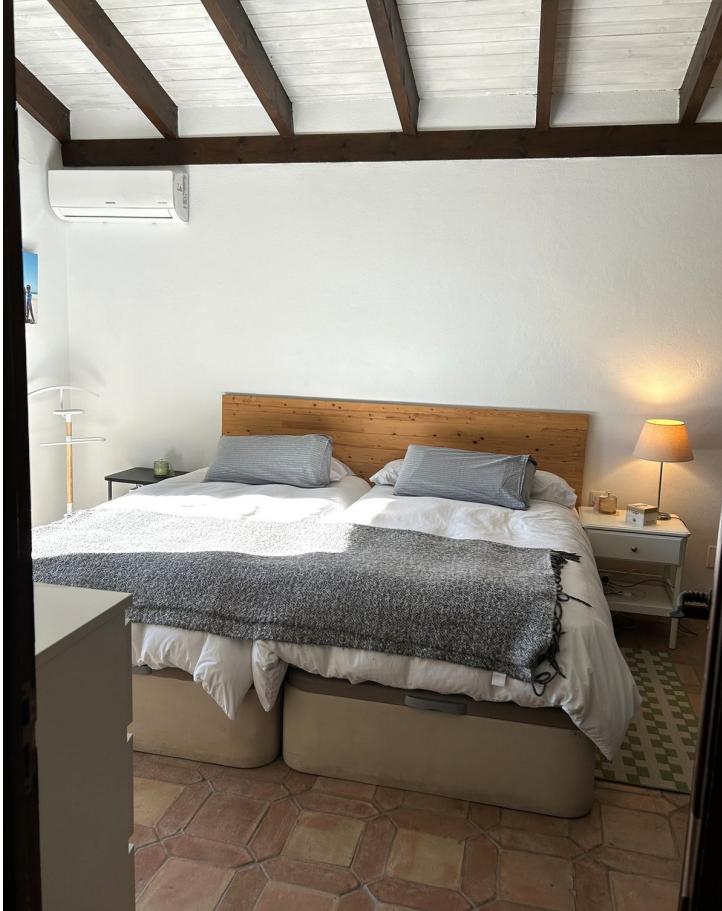








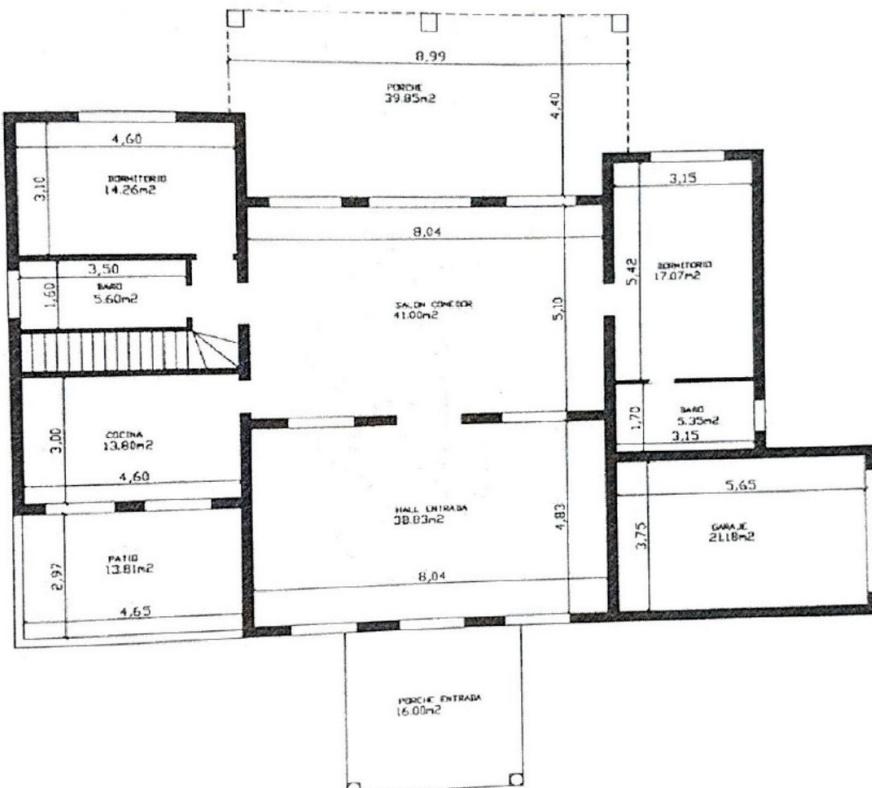












PLANTA BAJA

Superficie construida vivienda = 182.90 m²

Superficie construida vivienda = 39.85 m²

Superficie construida porche salón = 16.00 m²

Superficie patio = 13.81 m²