



Ventas - Apartamento - Fuengirola


799.000€

Fuengirola

Apartamento

 2

 2

 117 m2

¡Propiedad a estrenar en un moderno complejo residencial! Este elegante apartamento en la cuarta planta de South Residences – Leiro combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación privilegiada entre el mar y la montaña. Con una superficie total de 117 metros cuadrados, la vivienda ofrece una distribución funcional y bien aprovechada, con un luminoso salón-comedor con cocina de concepto abierto, dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos y una generosa terraza privada con vistas parciales al mar y a un entorno natural excepcional. Los grandes ventanales correderos conectan el interior con el exterior, aportando abundante luz natural durante todo el día y creando una agradable sensación de amplitud. Los acabados de alta calidad, como el suelo porcelánico, la carpintería de diseño y el uso de materiales sostenibles como la piedra natural y la madera, aportan sofisticación y calidez. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero privado, ofreciendo comodidad y espacio de almacenamiento adicional. Como propietario, disfrutará de acceso exclusivo a las zonas comunes: piscinas para adultos y niños, gimnasio al aire libre, senderos peatonales, zona de coworking, cine al aire libre, parque para mascotas y áreas de barbacoa y picnic. Además, se beneficia de acceso preferente a los servicios del prestigioso Higuerón Hotel Curio Collection, incluyendo spa, restaurantes, beach club y servicio de conserjería. La ubicación es inmejorable: a menos de cinco minutos de la playa y de espacios naturales, y a solo quince minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión de alta calidad en la Costa del Sol.

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li></ul>  | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Nueva Construcción</li></ul>       | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul> |
| <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>   | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Solario</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Sauna</li><li>✓ Paddle Tennis</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelo de Madera</li><li>✓ Jacuzzi</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente</li></ul>            | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>  |
| <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>   | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>   | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Agua Potable</li></ul> |  |











































