

## Ventas - Casa - Mijas Golf

# 450.000€

Mijas Golf

Casa

Comunidad: 2,100 EUR / año IBI: 844 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



Una vivienda muy confortable situada en la consolidada urbanización de Mijas Golf. Esta espaciosa casa cuenta con amplias y luminosas habitaciones, incluyendo una cocina abierta totalmente nueva, un precioso salón-comedor con chimenea, un gran dormitorio, un cuarto de baño con ducha y una estupenda terraza para desayunar con sol por la mañana en la planta superior. Además, tiene acceso a una terraza orientada al oeste con vistas abiertas y la posibilidad de cerrarla con cortinas de cristal, lo que le proporciona aún más espacio habitable. En la planta intermedia se encuentran dos dormitorios dobles muy amplios con baño en suite, y ambas habitaciones tienen acceso a otra gran terraza orientada al oeste que, de nuevo, ofrece vistas panorámicas al campo. La planta baja cuenta con un enorme garaje privado con espacio más que suficiente para un vehículo grande y mucho espacio de almacenamiento. Entre las ventajas adicionales se incluyen el uso de las encantadoras piscinas comunitarias, unos gastos de comunidad muy razonables y un sistema de videovigilancia en la comunidad. La comunidad es de construcción moderna y ofrece una excelente relación calidad-precio. ¡Se recomienda visitarla! (TENGA EN CUENTA QUE LAS IMÁGENES MUESTRAN MUEBLES VIRTUALES CON FINES ILUSTRATIVOS)

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Requiere Restauración

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado





































LA CONDESA DE MIJAS GOLF  
PLANO GENERAL





