

Ventas - Apartamento - Río Real

520.000€

Comunidad: 1,584 EUR / año

IBI: 850 EUR / año



3



2



110 m2

Elegancia y confort en planta baja junto al Golf Río Real – Marbella Este 3 dormitorios · 2 baños · Terraza privada · Jardín y piscina · Garaje y trastero Descubre este exclusivo apartamento en planta baja, completamente reformado y amueblado, situado en la prestigiosa urbanización Lomas de Río Real, uno de los enclaves residenciales más demandados de Marbella Este. Un entorno verde, tranquilo y cuidado, a escasos minutos de la playa y del emblemático Trocadero Arena, y junto al Río Real Golf Club. Un hogar donde el diseño contemporáneo se une al confort diario, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión segura. La vivienda Con 110 m² construidos y una terraza privada de 19 m², esta propiedad ha sido diseñada para maximizar la luz natural y la conexión con el exterior. Salón amplio y luminoso con grandes ventanales y chimenea, decorado con mobiliario de diseño que aporta calidez y sofisticación. Cocina americana de concepto abierto, con isla central y electrodomésticos de alta gama, perfecta para disfrutar y compartir. Tres dormitorios cuidadosamente decorados, el principal con baño en suite. Dos baños completos con suelo radiante, acabados modernos y materiales de alta calidad. Terraza privada con acceso directo a los jardines comunitarios y piscina, creando una sensación de villa en un entorno residencial exclusivo. La vivienda dispone además de aire acondicionado, armarios empotrados, lavadero independiente, persianas eléctricas, doble acristalamiento y sistema de alarma. Extras que marcan la diferencia Plaza de garaje subterráneo con acceso directo por ascensor Trastero incluido Urbanización cerrada, privada y perfectamente mantenida Zonas ajardinadas y piscinas comunitarias Se admiten mascotas Orientación este, ideal para disfrutar de la luz natural Ubicación estratégica Ubicado a pocos minutos de la playa, del centro de Marbella y del centro comercial La Cañada, con excelente conexión al Aeropuerto de Málaga. Rodeado de servicios, colegios, zonas deportivas y transporte, en una de las áreas con mayor proyección y demanda de la ciudad. Una oportunidad única en Marbella Este Una propiedad lista para entrar a vivir, donde cada detalle ha sido cuidado para ofrecer calidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo en una ubicación privilegiada. Contáctame para más información o para concertar una visita privada. Disponible los 7 días de la semana.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Categoría

- ✓ Golf



























