

## Ventas - Casa - Benahavís

**3.150.000€**

**Benahavís**

**Casa**



**4**



**5**



**391 m<sup>2</sup>**



**1307 m<sup>2</sup>**

Villa Renovada de Lujo en Altos del Paraíso, Benahavís. Elegante villa en venta en Altos del Paraíso, Benahavís, situada en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas del municipio. Esta propiedad combina el encanto de la arquitectura andaluza con un interior contemporáneo renovado, ofreciendo un equilibrio perfecto entre estilo, confort y funcionalidad. La villa se asienta sobre una amplia parcela de 1.307 m<sup>2</sup> y cuenta con 391 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en espacios luminosos y bien conectados. El salón principal, con chimenea, se integra de forma fluida con el comedor, creando un ambiente acogedor tanto para el día a día como para recibir invitados. La cocina independiente, de diseño actual, está equipada con acabados modernos y pensada para un uso práctico y cómodo. La vivienda dispone de 4 dormitorios y 5 baños, todos los dormitorios con baño en suite, además de un aseo de invitados. Armarios empotrados y amplias zonas de almacenamiento refuerzan la funcionalidad del conjunto. Como valor añadido, la propiedad cuenta con sauna privada, ideal para el bienestar y la relajación. En el exterior, la villa ofrece una terraza de 38 m<sup>2</sup>, piscina privada y jardines cuidados, creando un entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Su orientación sur garantiza abundante luz natural y una agradable sensación de amplitud. La propiedad incluye garaje privado y aparcamiento adicional dentro de la parcela. Su ubicación permite un rápido acceso a campos de golf, colegios internacionales, restaurantes de calidad y a los principales núcleos de la Costa del Sol como Marbella, Puerto Banús y Estepona. Una excelente oportunidad para adquirir una villa renovada en Benahavís, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria de calidad.































