

## Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

**800.000€**

**Altos de los Monteros**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,480 EUR / año    IBI: 1,167 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**4**



**3**



**175 m<sup>2</sup>**

En la prestigiosa urbanización de Altos de los Monteros. ¡Ático contemporáneo de nueva construcción sin amueblar con impresionantes vistas al mar en Marbella! Con una ubicación perfecta, este ático a estrenar está cerca de todos los servicios y de las mejores playas de Marbella, cerca de la "Duna la Adelfa", playas protegidas por su alto valor ecológico, que junto con su clima permanentemente cálido y más de 300 días de sol la convierten en un destino idílico durante todo el año. Con cocina abierta al salón y con electrodomésticos integrados, el interior inundado de luz, grandes ventanales, accesorios de alta calidad, aire acondicionado centralizado (frío y calor), ascensores de alta calidad y grandes terrazas con impresionantes vistas al mar Mediterráneo orientadas al sureste y al suroeste. A sólo 5 minutos de Marbella y de todo tipo de servicios y comodidades.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre

**Categoría**

- ✓ Contemporáneo

























