

## **Ventas - Apartamento - Estepona**

**400.000€**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**110 m<sup>2</sup>**

Ubicado dentro del prestigioso desarrollo residencial Wellingtonia, este elegante apartamento completamente amueblado de dos dormitorios con una licencia turística válida ofrece una combinación de confort moderno y vida costera sofisticada. Diseñado cuidadosamente tanto para residencia permanente como para alojamiento vacacional, el apartamento cuenta con acabados de alta calidad y materiales premium en todo su interior. Su diseño inteligente maximiza el confort y la flexibilidad, mientras que la orientación norte y este asegura abundante luz natural sin el calor intenso del verano. Los residentes disfrutan de acceso a instalaciones comunitarias bellamente mantenidas, que incluyen una impresionante piscina y una pista de pádel, perfectas tanto para la relajación como para el recreo. El estacionamiento subterráneo seguro mejora aún más la practicidad y el valor de la propiedad. El desarrollo en sí se caracteriza por la privacidad, serenidad y un ambiente refinado, mientras que todavía ofrece fácil acceso a las vibrantes atracciones y servicios de la ciudad circundante. Ya sea como una elegante residencia a tiempo completo o como un alquiler vacacional de alto rendimiento, este apartamento de bajo mantenimiento representa una oportunidad excelente para disfrutar de una vida de lujo en uno de los entornos más deseables de la costa.























